

Kúpna zmluva

uzatvorená medzi predávajúcim OBEC Jedlové Kostolany, Obecný úrad so sídlom Jedlové Kostolany č. 297, IČO 00308064, zastúpená Dušanom Kazimírom, povereným zastupovať starostu Obce a kupujúcou Ľudmilou Rusolovou č. [redacted] trvale bytom [redacted] prevod nemovitosti kat. úz. Jedlové Kostolany.

1. OBEC Jedlové Kostolany je výlučným vlastníkom v celosti , nehnuteľnosti kat. úz. Jedlové Kostolany, zapísaná v LV č. 1687 registra „E“ ako parc. 2302/1 zest. pl. s nádvoria o výmere 164 m² GP č. 15/2010 boli z parc. č. 2302/1 zest. pl. a nádvoria o výmere 164 m² oddelené diel č. 1 o výmere 2 m², diel č. 2. o výmere 46 m² a diel č. 3 o výmere 21 m².
2. Obec Jedlové Kostolany ako predávajúci tento odpredáva kupujúcej Ľudmile Rusolovej [redacted] do vlastníctva GP č. 15/2010 oddelené od parc.č. 2302/1, diel č. 1 o výmere 2 m², diel č. 2. o výmere 46 m², sba pričlenené k novoutvorenej parc.č. 2241/9 a diel č. 3 o výmere 21 m², pričlenený k novoutvorenej parc.č. 2241/1.
3. Ľudmila Rusolová [redacted] ako kupujúca týmto odkupuje do vlastníctva [redacted] cenu Obec Jedlové Kostolany oddelené GP č. 15/2010 od parc.č. 2302/1, diel č. 1 o výmere 2 m², diel č. 2. o výmera 46 m², pričlenené k novoutvorenej parc.č. 2241/9 a diel č. 3 o výmere 21 m², pričlenený k novoutvorenej parc.č. 2241/1.
4. Predmetný prevod schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Jedlové Kostolany na svojom 3. zasadnutí dňa 6.3.2011 uznesením č. 46/2011 za dohodnutú kúpnu cenu medzi predávajúcim a kupujúcou, ktorá je 2,50 €/m², spolu na 172,50 € / slovom slovedsedesiatová eur a päťdesiat centov/, ktorá kúpna cena bola zaplatená kupujúcou predávajúcemu dňom podpísania tejto zmluvy.
5. Predávajúci Obec Jedlové Kostolany a kupujúca Ľudmila Rusolová [redacted] dohodli, že kupujúca už vstúpila do užívania prevzatých nehnuteľností.

6. Táto zmluva podlieha vysošiu rozhodnutiu o povolení vkladu Správou katastra Zlaté Moravce a správy poplatok bude hradený podľa zákona.

7. Po vydaní rozhodnutia o povolení vkladu Správou katastra Zlaté Moravce, budú vlastnícke práva zapísané takto:

kat.úz. Jedľové Kostoľany

A. MAJETKOVÁ PODSTATA

diel č. 1 o výmere 2 m²

diel č. 2 o výmere 46 m²

diel č. 3 o výmere 21 m²

B. VLASTNÍCI

Eudmia Rusolová

1/1

C. FARCHY

Bez zápisu.

8. Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Topoľčiankach, dňa 15.6.2011

Predávajúci:



Kupujúci:

Podľa knihy na overšovanie č. 152/2011
táto listinu pred Otazou SEBAŠTIÁN KOŠTOJAN
vlastnoručne poprel / nie poprel / neodolal
JUDr. KALINIA
bylom
rodné číslo
klarého osobného fotografie
občianskym preukazom

V Jedľových Kostoľanoch, dňa 15.06.2011
Predávajúci
Eudmia Rusolová

