

Zámenná zmluva

uzatvorená medzi:

Obec Jedľové Kostolany, IČO: 00 308 064, Jedľové Kostolany č.297,
zastúpená starostom obce Dušanom Kazimírom
ďalej ako zamieňajúci v prvom rade

a

Katarína Ďuriačová, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], slov.
štát. prisl., bytom Jedľové Kostolany [REDAKOVANÉ]
ďalej ako zamieňajúca v druhom rade

za týchto podmienok:

I.

Zamieňajúci v prvom rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej na Správe katastra v Zlatých Moravciach, v liste vlastníctva č.2687, kat. územie Jedľové Kostolany, ako E-KN parcela č.2664, o výmere 948 m², ostat.plocha.

Na pozemku parcely zamieňanej nehnuteľnosti nie je zapísaná žiadna ťarcha.

Zamieňajúci v druhom rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísaných na Správe katastra v Zlatých Moravciach, v liste vlastníctva č.811, kat. územie Jedľové Kostolany, ako parcela č.2437 o výmere 530 m², záhrada a ďalej E-KN parcela č.2406, o výmere 286 m², záhrada a E-KN parcela č.2408, o výmere 39 m², záhrada.

II.

Zamieňajúci v prvom rade bezodplatne zamieňa parcelu C-KN č.2664/2 o výmere 150 m², zast. plocha, oddelenú od E-KN parcely č.2664 geometrickým plánom č.166/2011 zo dňa 14.2.2011, zhotoveného Ing.Jánom Barátom,

so zamieňajúcim v druhom rade za parcelu C-KN č.2406/2 o výmere 156 m², záhrada, oddelenú od E-KN parciel č.2408 a 2406 a od C-KN parcely č.2437, geometrickým plánom č.166/2011 zo dňa 14.2.2011, zhotoveného Ing.Jánom Barátom, v celosti.

III.

Podaním návrhu na vklad do katastra sú oprávnení zamieňajúci v prvom aj druhom rade.

Poplatky spojené s vkladom do katastra zaplatí zamieňajúci v druhom rade.

Zamieňajúci v prvom a druhom rade zamieňané nehnuteľnosti poznajú a preberajú ich do svojho vlastníctva podľa čl. II. tejto zmluvy v stave, v akom sa práve nachádzajú pri podpise kúpnej zmluvy.

IV.

Zmluvné strany berú na vedomie, že táto kúpna zmluva je pre nich záväzná už jej podpisom, avšak účinnosť nadobudne až vkladom do katastra nehnuteľností

Zmluvné strany prehlasujú, že sa so zmluvou oboznámili, uzatvárajú ju slobodne a vážne a na znak súhlasu s jej obsahom bola zmluvnými stranami vlastnoručne podpísaná.
Zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VIII.

Na základe tejto zmluvy navrhujú účastníci zmluvy Správe katastra v Zlatých Moravciach založiť list vlastníctva pre kat. územie Jedľové Kostofany.

V Jedľových Kostofanoch, dňa 26.9.2012

1.
Obec Jedľové Kostofany
zamieňajúci v prvom rade



2. [Signature]
Katarína Ďuriačová, rod. Rajnohová,
zamieňajúca v druhom rade

Podľa knihy na osvedčovanie č. 499/2012
túto listinu pred Obecou JEDĽOVÉ KOSTOFANY
vlastnoručne podpísal /uznal podpis za vlastný/

Podľa knihy na osvedčovanie č. 201/2012
túto listinu pred Obecou JEDĽOVÉ KOSTOFANY
vlastnoručne podpísal /uznal podpis za vlastný/