

**Zmluva č. 27452 /2013**  
uzavretá podľa § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka  
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

- |                   |   |
|-------------------|---|
| 1. Účastník č. 1: | <b>Obec Jedľové Kostolany</b>   |
| so sídlom:        | Jedľové Kostolany č. 297, 951 96 Jedľové Kostolany                                    |
| zastúpený:        | Dušan Kazimír, starosta obce  |
| IČO:              | 00 308 064  |
| Bankové spojenie: | Všeobecná úverová banka   |
| č. ú.:            | 25924162/0200   |
| IBAN:             | SK38 0200 0000 0000 2592 4162   |
| č. tel., e-mail:  | 037 / 633 82 25, obec@jedlovekostolany.sk<br>(ďalej len „Účastník č. 1“)              |
| 2. Účastník č. 2: | <b>Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.</b>                                   |
| so sídlom:        | Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra  |
| zastúpený:        | Ing. Ján Podmanický, predseda predstavenstva<br>Ing. Jozef Tarič, člen predstavenstva |
| IČO:              | 36 550 949  |
| IČ DPH:           | SK 2020154609   |
| Registrácia v OR: | OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N  |
| Bankové spojenie: | Všeobecná úverová banka   |
| č. ú.             | 2603112/0200<br>(ďalej len „Účastník č. 2“)   |

**Čl. I**  
**Preambula**

1. Účastník č. 1 je podľa rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia Nitra, odboru štátnej správy starostlivosti o životné prostredie obvodu, Stále pracovisko Zlaté Moravce č.: 1900/2013/01394-005-F28 zo dňa 08. 04. 2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10. 05. 2013 stavebníkom vodnej stavby: „SO 02 Rozšírenie verejného rozvodu vody“ (ďalej len: „stavba“).
2. Účastník č. 1 je vlastníkom projektovej dokumentácie na predmetnú stavbu, ktorú vypracoval PROMID – Miroslav Drienovský, Krátka 182, 951 93 Machulince, dátum vyprac.: január 2013.
3. Účastník č. 1 súhlasí, najmä z dôvodu financovania stavby, so zmenou stavebníka k stavbe bližšie definovanej v ustanovení Čl. II, bod 1. tejto zmluvy na účastníka č. 2, s čím účastník č. 2 vyjadruje svoj súhlas a preto sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269, ods. 2. Obchodného zákonníka, v platnom znení, dohodli na uzatvorení tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“).

## **Čl. II Predmet zmluvy**

1. Účastník č. 1 uzatvorením tejto zmluvy súhlasí so zmenou stavebníka na účastníka č. 2 v rozsahu týkajúcom sa stavby označenej vo vyššie uvedenom povolení ako:

### **SO 02 Rozšírenie verejného rozvodu vody**

- Vetva "A" - HDPE PE-100, SDR 11,0 D 110x10,0; dĺžka 237 m
- 2 ks nadzemných hydrantov HN DN 80,
- 1 ks podzemného hydrantu HP DN 80,

### **SO 02.1 Vodovodná prípojka**

- HDPE PE-100, SDR 11,0 D 63x5,8; dĺžka 5,1 m
- 1 ks vodomernej šachty

a účastník č. 2 s touto zmenou stavebníka bez výhrad súhlasí.

2. Účastník č. 1 ďalej prevádza na účastníka č. 2 vlastnícke právo k projektovej dokumentácii bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1,- € (slovom jedno euro) a účastník č. 2 túto projektovú dokumentáciu za uvedenú kúpnu cenu kupuje od účastníka č. 1. Kúpna cena je splatná do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy a účastník č. 2 sa ju zaväzuje uhradiť na účet účastníka č. 1 uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

## **Čl. III Osobitné ustanovenia**

1. Účastník č. 1 týmto splnomocňuje účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému vodoprávnemu orgánu zmenu stavebníka stavby a zároveň, aby požiadal o zmenu vydaného povolenia – zmena stavebníka v rozsahu pôvodného povolenia v zmysle tejto zmluvy.
2. Účastník č. 1 svojím podpisom vyhlasuje, že odovzdal účastníkovi č. 2 a účastník č. 2 svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od účastníka č. 1:
  - projektovú dokumentáciu stavby bližšie špecifikovanú v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy,
  - osvedčenú kópiu právoplatného rozhodnutia na zriadenie vodohospodárskeho diela bližšie špecifikovaného v Čl. I, bod 1. tejto zmluvy,
  - súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva predmetnej projektovej dokumentácie na účastníka č. 2.

3. Účastník č. 2 bude realizáciu stavby, ktorej stavebníkom sa stáva na základe tejto zmluvy, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov.
4. Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii stavby bližšie špecifikovanej v Čl. II, bod 1 tejto zmluvy stane vlastníkom tejto stavby.
5. Účastník č. 1 sa zaväzuje poskytnúť účastníkovi č. 2 potrebnú súčinnosť ku kolaudácii a k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.
6. Účastník č. 1 sa zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náklady, ktoré účastníkovi č. 2 vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy. Rovnako sa účastník č. 1 zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náhrady a ujmy, ktoré účastník č. 2 vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou a užívaním stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy účastníka č. 2 na úhradu.
7. Účastník č. 1 sa zaväzuje doložiť pri podpise tejto zmluvy súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva predmetnej projektovej dokumentácie na účastníka č. 2.

#### Čl. IV

#### Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
3. Účastníci zmluvy sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostanú obe zmluvné strany a jeden je pre vodoprávny orgán.

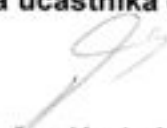
V Jedľových Kostofanoch dňa:


V Nitre dňa: 13. AUG 2013

**Za účastníka č. 1:**


- 8. AUG 2013

**Za účastníka č. 2:**

  
Dušan Kazimír  
starosta obce

  
Ing. Ján Podmanický  
predseda predstavenstva



  
Ing. Jozef Tarič  
člen predstavenstva