

Dodatok č.1

ku kúpnej zmluve

uzavretej dňa 19.6.2014 podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany:

Božena Rainohová, rod.
nar. , rod.č.
trvale bytom: -
štátne občianstvo: SR
(ďalej aj ako „predávajúci“)

a

Adrián Somor. r
nar.: ,
trvale bytom: 97
štátne občianstvo: SR
(ďalej aj ako „kupujúci“)

Samotná kúpna zmluva zo dňa 19.6.2014 sa mení nasledovne:

V časti zmluvné strany sa vynecháva „predávajúci 1“ .

Čl. 1 – Predmet a účel zmluvy sa mení takto:

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. 1 bod 1 tejto zmluvy, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve predávajúcej v podiele $\frac{1}{2}$ k celku. Predávajúca predáva a kupujúci kupuje nasledovné nehnuteľnosti:
 - pozemok – parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape, parcela č. 2422 vo výmere 145 m², druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 422, katastrálne územie: Jedľové Kostofany, obec: Jedľové Kostofany, okres: Zlaté Moravce v podiele $\frac{1}{2}$ k celku
 - stavba – súpisné číslo 495, na parcele č. 2422, popis stavby: dom, zapísaná na LV č. 422, katastrálne územie: Jedľové Kostofany, obec: Jedľové Kostofany, okres: Zlaté Moravce v podiele $\frac{1}{2}$ k celku.
2. Predávajúca prevádza zo svojho podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosti uvedené v čl. 1 bod 1 tejto zmluvy na kupujúceho za odplatu podľa čl. 2 tejto kúpnej zmluvy. Kupujúci za odplatu nadobúda nehnuteľnosti uvedené v čl. 1 bod 1 tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.

Čl. 2 – Kúpna cena a jej splatnosť sa mení takto:

Rušia sa ods. 1. a ods. 2

Ods. 3 sa mení nasledovne:

Kúpna cena za prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam – spoluvlastníckeho podielu vo výške $\frac{1}{2}$ k celku s predávajúcou bola stanovená dohodou vo výške € (slovom: ur).

Ods.4 sa mení nasledovne: Kúpna cena bola zaplatená predávajúcej v deň podpisu kúpnej zmluvy v dohodnutej výške € v hotovosti.

Čl. 3 – Vyhlásenia zmluvných strán sa mení takto:

Vypúšťa sa celý ods. 1, písm. a) , v ods. 2,3 a 4 sa použije jednotné číslo všade tam, kde sa pojednáva o viacerých predávajúcich.

Odst. 5,6 ostávajú nezmenené.

Čl. 4 – Ostatné dojednania

Vypúšťa sa ods. 1 a v ods. 8 sa v súvislosti s predávajúcim použije jednotné číslo.

Čl. 5 – Záverečné ustanovenia

Mení sa bod 4 - Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisania všetkými zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, a to dva rovnopisy pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu a po jednom rovnopise pre každú zo zmluvných strán.

Čl. 6 - Prehlásenie

Obec Jedľové Kostofany, zastúpená starostom obce Dušanom Kazimírom týmto vyhlasuje, že nie je účastníkom kúpnej zmluvy zo dňa 19.6.2014 a týmto dodatkom sa vypúšťa ako účastník kúpnej zmluvy.

V Jedľových Kostofanoch, dňa 8. 10. 2014

Predávajúci:

Ra. Bn
.....
Božena Rajnohová

Kupujúci:

AS
.....
Adrián Somor

DK
.....
Dušan Kazimír
starosta obce Jedľové Kostofany

