

# INOMINÁTNA ZMLUVA

1. Božena Nízlová, rod. Gordíková,  
    , Hviezdoslavova 12, Zlaté Moravce, SR
2. Emília Kováčová, rod. Gordíková,  
    , Tešovice 82, Sokolov, CR
3. Anna Nízlová, rod. Gordíková,  
    , Hollého 13, Zlaté Moravce, SR
4. Irena Považanová, rod. Gordíková,  
    , Hronský Beňadik 99, SR

a

Obec Jedľové Kostolány, Jedľové Kostolány 297, IČO:  
00 308 064, zast. starostom obce Dušanom Kazimírom

uzatvorili podľa ustanovení § 51 Občianskeho zákonníka  
túto

**inominátnu zmluvu:**

## I.

Božena Nízlová, Emília Kováčová, Anna Nízlová a Irena Považanová sú podielovými spoluvlastníčkami nehnuteľnosti **v kat. území Jedľové Kostolány, a to pozemku registra E KN** parc.č. 3370, orná pôda o výmere 740 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1475, a to Božena Nízlová, Emília Kováčová, Anna Nízlová a Irena Považanová každá v podiele 1/6.

## II.

Na pozemku uvedenom v čl. I. tejto zmluvy sa nachádza stavba miestnej komunikácie, ktorá je v zmysle § 3d ods. 3 zákona č.

135/1961 Zb. vo vlastníctve obce. Dôvodom uzavretia tejto zmluvy je vyporiadanie vlastníctva k pozemku, ktorý sa nachádza pod miestnou komunikáciou. Uvedený pozemok už v minulosti právni predchodcovia Boženy Nízlovej, Emílie Kováčovej, Anny Nízlovej a Ireny Považanovej darovali do vlastníctva Obce Jedľové Kostolány za účelom výstavby uvedenej miestnej komunikácie. Nakoľko k zápisu vlastníckeho práva v prospech Obce Jedľové Kostolány v katastri nehnuteľností nedošlo, nehnuteľnosť uvedená v čl. I. tejto zmluvy bola predmetom dedenia, ako aj darovania, na základe čoho sa podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti stali Božena Nízlová, Emília Kováčová, Anna Nízlová a Irena Považanová.

Na základe uvedeného Božena Nízlová, Emília Kováčová, Anna Nízlová a Irena Považanová prenechávajú na základe tejto zmluvy Obci Jedľové Kostolány nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy do jej podielového spoluvlastníctva v podiele 2/3, t.j. Božena Nízlová, Emília Kováčová, Anna Nízlová a Irena Považanová každá svoj spoluvlastnícky podiel 1/6.

### **III.**

Božena Nízlová, Emília Kováčová, Anna Nízlová a Irena Považanová prehlasujú, že na nehnuteľnosti, ktorá je touto zmluvou prevádzaná, neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné právne povinnosti, ktoré by prevod vlastníctva neumožňovali. Obec Jedľové Kostolány je oboznámená so stavom predmetu tejto zmluvy a prehlasuje, že stav uvedenej nehnuteľnosti berie na vedomie.

### **IV.**

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí uzavrieť túto zmluvu, ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená a nie je im známa žiadna prekážka, ktorá by im v uzavretí tejto zmluvy bránila.

### **V.**

Obec Jedľové Kostolány nadobudne vlastnícke právo povolením vkladu a zápisom vlastníckeho práva na Okresnom úrade Zlaté Moravce.

Na základe uvedeného zmluvné strany navrhujú, aby Okresný úrad Zlaté Moravce povolil a zapísal vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností do príslušného LV pre obec Jedľové Kostolány, kat. úz. Jedľové Kostolány.

## VI.

**Božena Nízlová, rod. Gordíková,**  
**, Hviezdoslavova 12, Zlaté Moravce, SR, Emília**  
**Kováčová, rod. Gordíková, nar.**  
**Tešovice 82, Sokolov, ČR, Anna Nízlová, rod. Gordikova, nar.**  
**, Hollého 13. Zlaté Moravce, SR,**  
**Irena Považanová, rod. Gordíková,**  
**, Hronský Beňadik 99, SR a Obec Jedľové**  
**Kostolány, Jedľové Kostolány 297, IČO: 00 308 064, zast.**  
**starostom obce Dušanom Kazimírom, týmto zároveň**  
**splnomocňujú JUDr. Teréziu Borčinovú, rod. Kováčová, nar.**  
**, 1. mája 1296/43, Zlaté**  
**Moravce, na opravu prípadných chýb a nedostatkov v zmluve, resp.**  
**chýb a nedostatkov návrhu na vklad, ako aj iných zrejmych**  
**nedostatkov, a to aj formou dodatku, resp. doložky o oprave.**

## VII.

Táto zmluva je slobodným, vážnym a dobrovoľným prejavom vôle zmluvných strán, ktoré si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpísali.

v ..... *Jedľových Kostolánach* ..... dňa *02.10.2015* .....

Božena Nízlová

**Božena Nízlová**

Emília Kováčová

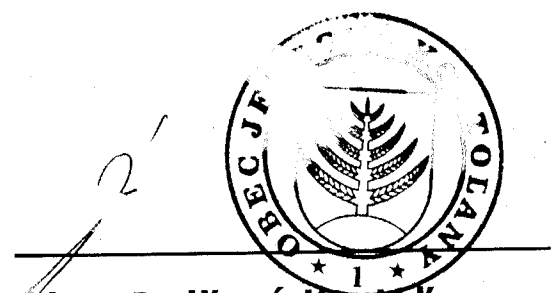
**Emília Kováčová**

Anna Nízlová

**Anna Nízlová**

Irena Považanová

**Irena Považanová**



**Obec Jedľové Kostol'any**  
**Zast. starostom obce**  
**Dušanom Kazimírom**

Splnomocnenie prijímam  
JUDr. Terézia Borčinová

JUDr. Terézia Borčinová