

Zmluva o dielo č. 3/2016

podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb. v úplnom znení medzi:

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ- Zriaďovateľ:

Obec Jedľové Kostolany

Sídlo: Obecný úrad, Jedľové Kostolany 297, 951 96 Jedľové Kostolany

IČO: 00308067

V zastúpení: **p. Dušan Kazimír** – starosta obce

Tel.: 037-6338225, email: starostajk@tekov.sk

SWIFT: SUBASKBX, IBAN: SK76 0200 0000 0016 3522 5355

Objednávateľ – Platiteľ:

Základná škola Jedľové Kostolany

Sídlo: Jedľové Kostolany 75, 951 96 Jedľové Kostolany

V zastúpení: **Mgr. Renáta Šabová** – riaditeľka

IČO: 37865064, DIČ: 2021646044

Bankové spojenie: VÚB a.s., č.účtu: 1632498251/0200

SWIFT: SUBASKBX, IBAN: SK57 0200 0000 0016 3249 8251

1.2. Zhotoviteľ:

NOVID spol., s r.o.

Sídlo: Hlavná 20, 952 01 Vráble

IČO: 34 117 571

DIČ: 2020411591

IČ DPH: SK2020411591

Bank. spojenie: SK13 5600 0000 0022 4832 9001

Číslo účtu: 2248329001/5600

Štatutárny zástupca: Silvester Jokay

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Východiskové podklady a údaje, termíny stavby

- 2.1. Východiskové podklady pre zmluvu:
 - 2.1.1. Výkaz výmer, projektová dokumentácia
- 2.2. Východiskové údaje pre zmluvu:
 - 2.2.1. Názov stavby: Základná škola - rekonštrukcia kotolne
 - 2.2.2. Miesto stavby : Jedľové Kostolany

III. Predmet a rozsah plnenia

- 3.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie : **dodávka a montáž ústredné vykurovanie – plynoinštalácia - MAR** podľa priloženej a odsúhlasenej cenovej ponuky a podľa požiadaviek objednávateľa .
- 3.2. Ak, pri realizácii diela požiada objednávateľ zhotoviteľa o vykonanie ďalších prác nad rozsah dohodnutý v bode 3.1. tohto návrhu zmluvy, tieto sa stanú záväznými až ich odsúhlasením zmluvnými stranami formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, za podmienky, že objednávateľ vytvorí pre včasné začatie realizácie diela všetky potrebné predpoklady, ktoré súvisia s jeho povinnosťami v rámci spolupôsobenia.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo uvedené v bode 3.1. s odbornou starostlivosťou pri dodržaní kvalitatívnych technických požiadaviek projektu, podľa platných a technických noriem a predpisov SR v termínoch dohodnutých v tejto zmluve. Bude tiež dodržiavať zákonné a miestne predpisy a berie na seba plnú zodpovednosť za riadenie prác, udržiavanie poriadku na stavbe a verejných priestranstvách s vylúčením negatívnych vplyvov na životné prostredie.
- 3.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.
- 3.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na zhotovenie a dodanie predmetu zmluvy, a že predmet zmluvy realizujú osoby oprávnené v zmysle príslušných právnych predpisov.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo realizuje v nasledujúcich termínoch:
- 4.1.1. Začiatok prác: **deň po podpise zmluvy**
- 4.1.2. Ukončenie prác: **15 dní po podpise zmluvy**
- 4.2. Zhotoviteľ vykoná svoju povinnosť riadnym ukončením a odovzdaním zrealizovaných prác na objektoch objednávateľovi.
- 4.3. Ak budú práce podľa bodu 3.2. väčšieho rozsahu, dohodnú zhotoviteľ a objednávateľ nový termín plnenia v písomnom dodatku k tejto zmluve.
- 4.4. V prípade prerušenia prác zo strany objednávateľa sa nový termín dohodne písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 4.5. Dodržanie termínu plnenia podľa bodu 4.1. alebo 4.3. je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojho záväzku.

V. Cena diela

- 5.1. Cena celkom za realizáciu predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške :

REKONŠTRUKCIA KOTOLNE	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
Ústredné kúrenie	16 607,34	3 321,47	19 928,81
Plynoinštalácia	3 210,15	642,03	3 852,18
Elektroinštalácia	1 849,16	370,-	2 219,-
Celková cena s DPH je 26 000 EUR			

- 5.2. Cena dohodnutá v bode 5.1. sa môže zvýšiť iba po vzájomnej dohode objednávateľa a zhotoviteľa jedine v prípade ak:
- 5.2.1. objednávateľ požiadá zhotoviteľa o navyše práce, ktorá navýši rozsah prác a dodávok;
- 5.2.2. dôjde k odôvodnenej úprave cien materiálov smerom nahor.

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Objávateľ prehlasuje, že na dodávku zmluvných prác má zabezpečené finančné prostriedky.
- 6.2. Splatnosť faktúry je do 15 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 6.3. Faktúry musia obsahovať všetky údaje podľa § 15 zákona č. 135/1998 Z. z. a prílohu – súpis a ocenenie vykonaných prác a dodávok.

VII. Podmienky vykonania diela.

- 7.1. Objávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr 1 deň po podpise zmluvy. Stavenisko bude zbavené práv tretích osôb, vypratane, aby na ňom zhotoviteľ mohol začať práce v súlade s podmienkami stavebného povolenia a tejto zmluvy. Objávateľ zabezpečí zdroj el. energie a vody, prípadne označí skládku na odvoz a uloženie prebytočných stavebných odpadov.
- 7.2. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Náklady na odber el. energie, vody a náklady na odvoz a uloženie stavebného odpadu znáša až do odovzdania a prevzatia diela podľa čl. VIII. tejto zmluvy objednávateľ.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje na stavenisku udržiavať čistotu a poriadok a odstrániť všetky odpady a nečistoty vzniknuté vykonaním jeho prác.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia svojich pracovníkov a za bezpečnosť technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 374/90 Zb..
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak pri výkone prác spôsobí alebo zavini akúkoľvek škodu, túto odstráni uvedením veci do pôvodného stavu. V prípade, že to nebude možné, nahradí škodu finančne v plnej výške.
- 7.6. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými a môže postupovať v ďalších prácach iba s písomným súhlasom objednávateľa.
- 7.7. Osobami nápomocnými pri realizácii stavby a zastupujúcimi vo veciach technických budú:
- 7.7.1. za objednávateľa:
- 7.7.2. za zhotoviteľa: **Silvester Jókay, ktorý je poverený vedením prác.**
- 7.8. Objávateľ sa stáva postupne po zaplatení vlastníkom zhotoveného diela, prípadné škody na nedokončenom a neodovzdanom a neprevzatom diele znáša zhotoviteľ.

VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy jeho riadnym ukončením, odovzdaním a prebratím objednávateľom.
- 8.2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela po jeho ukončení, písomne najneskôr tri dni pred jeho plánovaným odovzdaním.
- 8.3. Zhotoviteľ pripraví na preberacie konanie všetky doklady potrebné k odovzdaniu diela vrátane atestov použitého materiálu a výrobkov. Spolu s objednávateľom spíše o odovzdaní a prevzatí diela zápisnicu v dvoch vyhotoveniach po jednom pre každú zmluvnú stranu. Táto nadobudne účinnosť po jej podpise obidvoma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ odovzdá spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so všetkými zakreslenými prípadnými zmenami podľa skutočného vyhotovenia stavby.
- 8.4. Zhotoviteľ uvoľní stavenisko do 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela.

IX. Zodpovednosť za chyby

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, platných noriem a právnych predpisov, a že dielo bude počas záručnej doby spĺňať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré sa prejavia po odovzdaní a prevzatí diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom, hlavne ak zhotoviteľ upozornil na ich nevhodnosť a objednávateľ aj tak trval na ich použití.
- 9.4. Zhotoviteľ poskytne na uvedené dielo záruku na montážne práce v trvaní 36 mesiacov a na materiál podľa vyhlásenia výrobcu od jeho riadneho odovzdania a prevzatia objednávateľom.
- 9.5. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť zhotoviteľovi prípadné zistené chyby diela počas záručnej doby písomne, bez zbytočného odkladu.
- 9.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že chyby diela neodkladne odstráni. Termín odstránenia chýb sa dohodne písomnou formou najneskôr do 10 dní od doručenia oznámenia.

X. Zmluvné pokuty

- 10.1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s riadnym odovzdaním diela v dohodnutom termíne a to výške 0,09 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
- 10.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s platením úhrad faktúr v dohodnutom termíne splatnosti podľa čl. V. a to výške 0,09 % z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.
- 10.3. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na uplatnenie náhrady škody.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im zveril zmluvný partner, nespriístupnia tretím osobám a tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie tejto zmluvy.
- 11.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, podmienkami vydaného ohlasovacia povinnosť, zápsimi a dohodami ako i rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých a oprávnených orgánov štátnej a miestnej správy.
- 11.3. Pokiaľ zmeny a doplnky či navyše práce oproti výkazu výmeru k projektu stavby mali vplyv na časový a vecný priebeh plnenia predmetu zmluvy, dohodnú zmluvné strany v dodatku k tejto zmluve o dielo rozšírenie alebo upravenie zmluvy vo všetkých náležitostiach. K obdobnej úprave zmluvy dôjde pri vyskytnutí sa nepredvídaných udalostí, na ktoré nemá zhotoviteľ vplyv/živelná pohroma a pod./.
- 11.4. Zhotoviteľ nie je v omeškani v prípade vplyvu vyššej moci a sťaženého plnenia. Ide o okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako dôsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok.
- 11.5. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ je viac ako 30 dní v omeškani s úhradou dohodnutých platieb.
- 11.6. V rámci realizácie diela zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie vytýčených vedení a sietí.

XII. Záverečné ustanovenie

- 12.1. Zmluva vznikne prejavom súhlasu obidvoch zmluvných strán s jej celým obsahom a to riadnym potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami.

- 12.2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len riadne očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami, rovnakým spôsobom ako táto zmluva. Pre platnosť dodatkov sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 12.3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy, ktoré sa môžu v priebehu jej platnosti vyskytnúť, tieto sa budú v prípade potreby riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov vo veci zmeny alebo zrušenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktoré sa nepodarí odstrániť vzájomným rokovaním a dohodou, jedna zo zmluvných strán požiada o rozhodnutie príslušný súd.
- 12.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z toho jeden pre dodávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.6. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, lebo je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali a potvrdili.

V Jedľových Kostoch, dňa 4.03.2016

NOVID spol. s r.o.
Za zhotoviteľa: 20, 952 01 VRABLE
PREDAJ, MONTÁŽ VODA-UK-PLYN
Silvester Jókay
zhotoviteľ

Za objednávateľa:

Dušan Kazimír
starosta obce

