

## DOHODA O VYPORIADANÍ VLASTNÍCTVA K POZEMKOM POD ŠKOLOU A PRÍLAHLÝM POZEMKOM

1. Cecília Biela, rod. Gajdošová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostolany, SR
2. Anton Mihálov Gajdoš, rod. Gajdoš, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostolany, SR
3. Helena Pytlová, rod. Minárová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostolany, SR
4. Cecília Berlánska, rod. Minárová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] SR
5. Štefánia Beňová, rod. Minárová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostolany, SR
6. Jozef Povoda, rod. Povoda, nar. [REDACTED]  
89, 951 96 Jedľové Kostolany, SR
7. Manfréd Hickel, rod. Hickel, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostolany, SR
8. Adriana Blahová, rod. Blahová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 953 01 Zlaté Moravce, SR
9. Peter Mašír, rod. Mašír, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostolany, SR
10. Valéria Korodiová, rod. Ferová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED], 953 01 Martin nad Žitavou, SR
11. Jaroslava Špaňúrová, rod. Kurucová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostolany, SR
12. Barbora Havalová, rod. Biela, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostolany, SR
13. Július Partl, rod. Partl, nar. [REDACTED]  
Hostie, SR
14. Pavlína Biela, rod. Debnárová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostolany, SR
15. Mária Raffajová, rod. Kurucová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED], SR
16. Július Bugár, rod. Bugár, nar. [REDACTED]  
Příbor, ČR, zast. na základe plnej moci: Bohuš Biely, rod. Biely, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 971 01 Prievidza, SR
17. Marta Ježová, rod. Biela, nar. [REDACTED]  
851 05 Bratislava, SR
18. Villam Drienovský, rod. Drienovský, [REDACTED]  
[REDACTED] Topoľčianky, SR
19. Viola Miklovičová, rod. Bugárová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] Tlmače - Lipník, SR
20. Villam Bugár, rod. Bugár, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostolany, SR

21. Vladimír Berek, rod. Berek, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 951 96 Jedľové Kostol'any, SR
22. Ivan Mašír, rod. Mašír, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] SR
23. Slavko Povoda, rod. Povoda, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 958 01 Partizánske, SR
24. Mária Turčanová, rod. Bugárová, nar. [REDACTED]  
[REDACTED] 971 01 Prievidza, SR
25. Katarína Cigáňová, rod. Beňová, nar. [REDACTED]  
951 93 Topoľčianky, SR

a

Obec Jedľové Kostol'any, Jedľové Kostol'any 297, IČO: 00 308 064, zast. starostom obce Dušanom Kazimírom

uzatvorili podľa ustanovení § 51 Občianskeho zákonníka túto

dohodu o vypořádání vlastníctva k pozemkom pod školou a prísl'ahlým pozemkom:

#### I.

1. Cecília Biela a Anton Mihálov Gajdoš sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v **kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN** parc.č. 1044/3, orná pôda o výmere 112 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1693, a to Cecília Biela v podiele  $\frac{1}{4}$  vzhľadom k celku a Anton Mihálov Gajdoš v podiele  $\frac{1}{4}$  vzhľadom k celku.
2. Helena Pyťlová, Cecília Berlánska a Štefánia Beňová sú podielovými spoluvlastníčkami nehnuteľnosti v **kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN** parc.č. 1050, orná pôda o výmere 192 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1714, a to Helena Pyťlová v podiele  $\frac{1}{6}$  vzhľadom k celku, Cecília Berlánska v podiele  $\frac{1}{6}$  vzhľadom k celku a Štefánia Beňová v podiele  $\frac{2}{3}$  vzhľadom k celku.
3. Jozef Povoda, Slavko Povoda a Manfréd Hickel sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v **kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN** parc.č. 1052, orná pôda o výmere 853 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1719 a to Slavko Povoda v podiele  $\frac{1}{15}$  vzhľadom k celku, Jozef Povoda v podiele  $\frac{1}{15}$  vzhľadom k celku a Manfréd Hickel v podiele  $\frac{7}{15}$  vzhľadom k celku.
4. Adriana Blahová a Peter Mašír sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v **kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN** parc.č. 1056/4, orná pôda o výmere 339 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1725 a to

Adriana Blahová v podiele  $\frac{3}{4}$  vzhľadom k celku a Peter Mašír v podiele  $\frac{1}{4}$  vzhľadom k celku.

5. Valéria Korodiová je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností **v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemkov registra E KN:** parc.č. 1058/3, orná pôda o výmere 326 m<sup>2</sup> a parc.č. 1059/1, orná pôda o výmere 435 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1797 a to v podiele 1/1.
6. Jaroslava Špaňúrová, Barbora Havalová, Július Partl, Pavlína Biela a Mária Raffajová sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti **v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN:** parc.č. 1059/2, orná pôda o výmere 206 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1803 a to Jaroslava Špaňúrová v podiele 1/18 vzhľadom k celku, Barbora Havalová v podiele 1/9 vzhľadom k celku, Július Partl v podiele 1/9 vzhľadom k celku, Pavlína Biela v podiele 1/9 vzhľadom k celku a Mária Raffajová v podiele 1/18 vzhľadom k celku.
7. Július Bugár je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti **v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN:** parc.č. 1047, orná pôda o výmere 930 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1809 a to v podiele  $\frac{1}{2}$  vzhľadom k celku.
8. Marta Ježová je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti **v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN:** parc.č. 1046/1, orná pôda o výmere 567 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1836 a to v podiele 1/3 vzhľadom k celku.
9. Viliam Drienovský je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti **v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN:** parc.č. 1053, orná pôda o výmere 394 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1982 a to v podiele 1/1.
10. Viola Miklovičová a Mária Turčanová sú podielovými spoluvlastníčkami nehnuteľností **v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemkov registra E KN:** parc.č. 1043/1, orná pôda o výmere 58 m<sup>2</sup> a parc.č. 1042/1, orná pôda o výmere 59 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 2000 a to Viola Miklovičová v podiele  $\frac{1}{4}$  vzhľadom k celku Mária Turčanová v podiele  $\frac{1}{4}$  vzhľadom k celku.
11. Viliam Bugár a Pavlína Biela sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti **v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN:** parc.č. 1058/2, orná pôda o výmere 357 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 2009 a to v podiele Viliam Bugár v podiele  $\frac{1}{4}$  vzhľadom k celku a Pavlína Biela v podiele  $\frac{1}{4}$  vzhľadom k celku.
12. Vladimír Berec je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti **v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN:** parc.č. 1059/3, orná pôda o výmere 209 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 2010 a to v podiele 1/1.
13. Ivan Mašír je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti **v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN:** parc.č. 1049/2, orná pôda o výmere 954 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 2913a to v podiele 1/1.
14. Július Partl je výlučným vlastníkom nehnuteľností **v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemkov registra E KN:** parc.č. 1045, orná pôda o výmere 1100 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 3108 a to v podiele 1/1.

15. Katarína Cigáňová je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v kat. území Jedľové Kostol'any, a to pozemku registra E KN: parc.č 1032, orná pôda o výmere 702 m<sup>2</sup> ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1842 a to v podiele 1/1.

## II.

Pozemky uvedené v čl. I. tejto dohody sú pozemky, na ktorých sa nachádza stavba školy, resp. príslužné pozemky k stavbe školy, Stavba školy prešla do vlastníctva obce na základe osobitných predpisov. Dôvodom uzavretia tejto dohody je vyporiadanie vlastníctva k pozemkom, na ktorých sa nachádza stavba školy a príslužným pozemkom. Uvedené pozemky boli už v minulosti vyvlastnené na základe Rozhodnutia o vyvlastnení z 20.12.1961, k zápisu ktorého do evidencie nehnuteľností v tom čase však nedošlo a na základe čoho nemohli byť predmetom delimitačného protokolu zo dňa 01.07.2002, na základe ktorého prešla škola do vlastníctva Obce Jedľové Kostol'any.

Na základe uvedeného účastníci tejto dohody prenechávajú na základe tejto dohody Obci Jedľové Kostol'any nehnuteľnosti uvedené v čl. I. tejto dohody (vo veľkosti svojich spoluvlastníckych podieloch uvedených v čl. I. tejto dohody) do jej vlastníctva, a to:

- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 1. tejto dohody do jej podielového spoluvlastníctva v podiele  $\frac{1}{2}$  vzhľadom k celku
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 2. tejto dohody do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 3. tejto dohody do jej podielového spoluvlastníctva v podiele  $\frac{4}{5}$  vzhľadom k celku
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 4. tejto dohody do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1
- nehnuteľnosti uvedené v čl. I. bod 5. tejto dohody do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 6. tejto dohody do jej podielového spoluvlastníctva v podiele  $\frac{4}{9}$  vzhľadom k celku
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 7. tejto dohody do jej podielového spoluvlastníctva v podiele  $\frac{1}{2}$  vzhľadom k celku
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 8. tejto dohody do jej podielového spoluvlastníctva v podiele  $\frac{1}{3}$  vzhľadom k celku
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 9. tejto dohody do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 10. tejto dohody do jej podielového spoluvlastníctva v podiele  $\frac{1}{2}$  vzhľadom k celku
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 11. tejto dohody do jej podielového spoluvlastníctva v podiele  $\frac{1}{2}$  vzhľadom k celku
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 12. tejto dohody do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1
- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 13. tejto dohody do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1
- nehnuteľnosti uvedené v čl. I. bod 14. tejto dohody do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1

- nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. bod 16. tejto dohody do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1

### III.

Účastníci dohody sa dohodli, že prevádzajúci účastníci dohody prenechávajú nehnuteľnosti uvedené v čl. I. tejto dohody Obci Jedľové Kostol'any bezodplatne na základe skutočnosti popísanej v čl. II tejto dohody.

### IV.

Účastníci dohody prehlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú touto dohodou prevádzané, neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné právne povinnosti, ktoré by prevod vlastníctva neumožňovali. Obec Jedľové Kostol'any je oboznámená so stavom predmetu tejto dohody a prehlasuje, že stav uvedených nehnuteľností berie na vedomie.

### V.

Účastníci dohody prehlasujú, že sú spôsobilí uzavrieť túto dohodu, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie je im známa žiadna prekážka, ktorá by im v uzavretí tejto dohody bránila.

### VI.

Obec Jedľové Kostol'any nadobudne vlastnícke právo povolením vkladu a zápisom vlastníckeho práva na Okresnom úrade Zlaté Moravce.

Na základe uvedeného účastníci dohody navrhujú, aby Okresný úrad Zlaté Moravce povolil a zapísal vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností do príslušných LV pre obec Jedľové Kostol'any, kat. úz. Jedľové Kostol'any.

### VII.

**Cecília Biela, Anton Mihálov Gajdoš, Helena Pytlová, Cecília Beráľnska, Štefánia Beňová, Jozef Povoda, Manfréd Hickel, Adriana Blahová, Peter Mašír, Valéria Korodiová, Jaroslava Špaňúrová, Mária Székelyová, Barbora Havalová, Július Partl, Pavlína Biela, Mária Raffajová, Ľuboslava Mikuličková, Marta Ježová, Viliam Drienovský, Viola Miklovičová, Viliam Bugár, Vladimír Berec, Ivan Mašír, Slavko Povoda, Mária Turčanová, Katarína Cigáňová a Obec Jedľové Kostol'any, zast. starostom obce Dušanom Kazimírom, týmto zároveň splnomocňujú JUDr. Teréziu Borčinovú, rod. Kováčová, nar. [REDAKOVANÉ], Zlaté Moravce, na opravu prípadných chýb a nedostatkov v zmluve, resp. chýb a nedostatkov návrhu na vklad, a to formou doložky o oprave, resp. dodatkom k zmluve, ako aj k doručeniu a prevzatíu rozhodnutia o prerušení konania.**

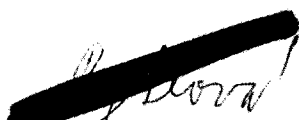
VIII.

Táto dohoda je slobodným, vážnym a dobrovoľným prejavom vôle účastníkov dohody, ktorí si dohodu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom dohodu podpísali.

v My KOSTŤANOVCI ..... dňa 14.09.2017 .....

  
Cecília Biela


  
Anton Mihálov Gajdoš

  
Helena Pytlová

  
Cecília Berlánska


  
Stefánia Beňová

  
Slavko Povoda

  
Jozef Povoda

  
Manfréd Hickel


  
Adriana Blahová

  
Peter Mašír nar. 04.10.1955

  
Valéria Korodiová

  
Jaroslava Špaňúrová

  
Mária Turčanová

  
Barbora Havalová

~~\_\_\_\_\_~~  
Július Partl

~~\_\_\_\_\_~~  
Mária Raffajová

~~\_\_\_\_\_~~  
Viliam Drienovský

~~\_\_\_\_\_~~  
Viliam Bugár

~~\_\_\_\_\_~~  
Ivan Mašír

~~\_\_\_\_\_~~  
Obec Jedľové Kostol'any  
zast. starostom obce  
Dušanom Kazimírom

~~\_\_\_\_\_~~  
Viola Biela

~~\_\_\_\_\_~~  
Julius Bugár  
Zast. Bohuš Blely

~~\_\_\_\_\_~~  
Marta Ježová

~~\_\_\_\_\_~~  
Viola Miklovičová

~~\_\_\_\_\_~~  
Vladimír Berec

~~\_\_\_\_\_~~  
Katarína Cigáňová



Splnomocnenie prijímam

JUDr. Terézia Borčinová