

# ZMLUVA O DIELO 13062017

(ďalej len zmluva)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

## Čl. I.

### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Jedľové Kostolany, Jedľové Kostolany 297,  
951 96 Jedľové Kostolany

Zastúpená: Dušan Kazimír, starosta obce  
IČO: 00308064  
DIČ: 2021037909

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** DIMI max, s.r.o.

Obchodné meno: *DIMI max, s.r.o.*  
Sídlo: Hlavná 30/66, 951 93 Topoľčianky  
Štatutárny zástupca: Miloš Šedík, konateľ  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK580900000000233683308  
IČO : 36 550 302  
DIČ : 2021696512  
IČ DPH: SK2021696512  
Zapísaný: Obchodný register OS Nitra  
odd. Sro Vložka č. 13583/N  
Tel.: 0905/646 898  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## Čl. II.

### Preambula

2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.

**Čl. III.  
Predmet zmluvy**

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo, pričom sa jedná o uskutočnenie stavebných prác „**Oáza oddychu**“, ktoré sú financované z dotácie z Enviromentálneho fondu a rozpočtu objednávateľa.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Miesto uskutočnenia prác: Jedľové Kostolany

- 3.4 Záväznými podkladmi pre zhotovenie diela sú nasledujúce podklady:

Rozpočet zo dňa 17.05.2017

**Čl. IV.  
Termín uskutočnenia prác**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 4.1.1 začať s plnením predmetu zmluvy do 14 kalendárnych dní odo dňa podpisu zmluvy
- 4.1.2 ukončiť práce najneskôr do 31.08.2017
- 4.2 Ak zhotoviteľ uskutoční práce pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ túto časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.

**Čl. V.  
Cena**

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmerom na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta a ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

- 5.2 Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III. činí:

Cena bez DPH.....	6.500,00 EUR
DPH 20% .....	1.300,00 EUR
Celková cena spolu s DPH .....	7.800,00 EUR

slovom: sedemtisícosemsto EUR

- 5.3 V cene podľa tohto článku bodu 5.2 sú obsiahnuté aj náklady na zásobovanie vodou a elektrickou energiou, vrátane s tým spojených nákladov zhotoviteľa, ďalej všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod. nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela.

- 5.4 Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
- 5.5 Jednotkové ceny, uvedené v ponuke, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú stavbu.
- 5.6 Dodatočné naviac prác, ktoré nie sú obsiahnuté v zmluve resp. sa nedali vopred predpokladať na základe technického a realizačného projektu sa budú realizovať na základe písomného dodatku k tejto zmluve.

## **Čl. VI. Platobné podmienky**

- 6.1. Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle v troch vyhotoveniach objednávateľovi na základe zisťovacieho protokolu o skutočne realizovaných prácach a dodávkach po ukončení prác v zmysle tejto zmluvy
- 6.2 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia.
- 6.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie stavby nezmenia svoj bežný účet, uvedený v čl. I. tejto zmluvy z ktorého sa budú financovať výdavky na predmet zmluvy.
- 6.4 Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti faktúry, ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Faktúra bude (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
- 6.5 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

## **Čl. VII. Možnosť odmietnuť predmet zmluvy**

- 7.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok pri realizácii diela .
- 7.2 Objednávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.
- 7.3 Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

## **Čl. VIII. Zodpovednosť za vady a záruka**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve.

- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady vykonaných prác zrejme už pri preberaní musí objednávateľ písomne vytknúť. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Záručná lehota za vykonané práce je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na predmete zmluvy vyskytne vada počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu na predmete zmluvy bezodplatne odstrániť.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, do 30 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

## **Čl. IX.**

### **Podmienky uskutočnenia prác**

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 3.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarna opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy.
- 9.4 Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie obmedziť, ani ohroziť prevádzku školy a osôb, ktoré sa tam nachádzajú. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je zhotoviteľ povinný prerokovať s objednávateľom vopred.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

## **Čl. X.**

### **Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom**

- 10.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie a prevzatie diela a zaplatenie ceny za dielo.

## **Čl. XI.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

- 11.1 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak:

- a) zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
- b) zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne,
- c) zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 30 dní odo dňa odovzdania staveniska.

11.2 Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

## Čl. XII.

### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 12.1 Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 12.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ dve a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 12.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledovným po zverejnení na internetovej stránke verejného obstarávateľa.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
Rozpočet zo dňa 17.05.2017
- 12.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernou, je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný všeobecný súd v SR podľa ustanovení občianskeho súdneho poriadku.
- 12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavujú súhlasom a zrozumiteľné, zmluvná vôľa nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

V Jedľových Kostolánoch, dňa

V Topoľčiankach, dňa

Dušan Kazimír  
starosta obce

Miloš Šedík  
konateľ