



**Obec Jedlové Kostolany, Jedlové Kostolany 297, 951 96 Jedlové
Kostolany IČO: 00308064, DIČ:2021037909**

Vec: Výzva na predloženie cenovej ponuky pre predmet zákazky Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Obci Jedlové Kostolany

Obec Jedlové Kostolany, IČO: 00308064 ako verejný obstarávateľ podľa §7 ods. 1 písmeno b) Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám zasiela výzvu na predloženie cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu k zadaniu zákazky s nízkou hodnotou zadávanou podľa postupu § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov za účelom výberu poskytovateľa služby na predmet zákazky: **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Obci Jedlové Kostolany.**

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Obec Jedlové Kostolany
Adresa : Jedlové Kostolany 297, 951 96 Jedlové Kostolany
IČO: 00308064
DIČ: 2021037909
Kont. osoba: Dušan Kazimír, starosta Obce Jedlové Kostolany
E-mail: obec@jedlovekostolany.sk

Predmet zákazky:

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Obci Jedlové Kostolany.

Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie vrátane zmien, variantných riešení a doplnkov pre realizáciu rekonštrukcie súčasnej budovy Obecného úradu v Obci Jedlové Kostolany pre stavebné povolenie (alt. Ohlásenie stavebnému úradu) vrátane zameriavacích prác (zameranie súčasného stavu stavby a iné) v zmysle Výzvy na predkladanie Žiadostí o NFP z Programu Rozvoja Vidieka 2014 - 2020 č. 22/PRV/2017 pre opatrenie: 7 – Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach a podopatrenie: 7.4 – Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry a jej aktivity č. 5 investície do využívania OZE vrátane investícií spojenými s úsporou energie – len ako súčasť investícií do miestnych služieb. Objekt Obecného úradu sa nachádza v obci Jedlové Kostolany, na adrese: Jedlové Kostolany 297, 951 96 Jedlové Kostolany, par. číslo: 193, k. ú. Jedlové Kostolany, okres Zlaté Moravce. Budova Obecného úradu v Obci Jedlové Kostolany je situovaná v centrálnej obecnej zóne a pozostáva z 1 samostatnej budovy o celkovej zastavanej ploche 198,0 m² a s obostavaným priestorom 2118,4 m³. Budova je používaná ako administratívna budova, v rámci ktorej sa poskytujú miestne služby spojené s poskytovaním samosprávnych činností v rámci obecného úradu. Budova je dvojpodlažná, murovaná, bez suterénu, s valbovou strechou. Statika objektu je vyhovujúca. Obvodové steny sú zhotovené z plnej pálenej tehly. Výplne otvorov sú nové, plastové, biele. Energetická bilancia budovy je nepriaznivá, steny a strechy vykazujú vysoký stupeň tepelného prestupu. Osvetlenie je pôvodné. Vykurovanie je pôvodné.

Projektant je povinný doplniť dokumentáciu o všetky zákonom predpísané časti tak, aby táto mohla bez problémov prejsť stavebným konaním.

Predmetom riešenia projektovej dokumentácie pre zníženie energetickej náročnosti predmetnej budovy sú nasledujúce opatrenia:

- zateplenie obvodového plášťa,
- zateplenie stropu nad najvyšším podlažím budovy,
- čiastočná výmena výplní otvorov,
- odvlhčenie stavby,
- odvodnenie strechy,
- inštalácia zariadení na využívanie obnoviteľných zdrojov energie (OZE) pre spotrebu energie v rámci budovy

Rozsah predmetu zákazky:

Zameranie objektu stavby

Posúdenie skutkového stavu objektu stavby OÚ

Stavebné časť – stavebné úpravy

Technická časť – profesiie elektro, voda, vykurovanie

Výkaz výmer

Rozpočet

Časťou projektu kúrenie sa projektant musí zaoberať vylepšením kotolne a prípravy teplej úžitkovej vody. Do dispozičného riešenia budú zapracované všetky zmeny tak, aby spolu s navrhovanými úpravami, budova spĺňala všetky technické normy, požiarne a hygienické predpisy. Projektanti sú povinní spracovať projektovú dokumentáciu podľa stavebného zákona a príslušných vykonávacích vyhlášok, aby ten bol spôsobilý na vydanie stavebného povolenia.

Miesto plnenia:

Katastrálne územie Obce Jedľové Kostoľany, Nitriansky samosprávny kraj

Číselný kód spoločného slovníka obstarávania – CPV

Spoločný slovník obstarávania (CPV)

71221000-3 Architektonické služby pre budovy.

Termín dodania predmetu zákazky do:

03. novembra 2017 do 14:00

Predpokladaná hodnota zákazky:

3980,- EUR bez DPH

Zdroj finančných prostriedkov verejného obstarávateľa:

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa a nenávratného finančného príspevku.

Platobné podmienky:

Úhrada za vypracovanie projektovej dokumentácie bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku

Variantné riešenie:

Verejný obstarávateľ neumožňuje predloženie variantného riešenia

Rozdelenie zákazky na časti:

NIE. Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.

Podmienky účasti:

Uchádzač preukáže, že je oprávnený poskytovať služby predmetu zákazky predložením kópie výpisu z obchodného registra, alebo živnostenského listu a kópie osvedčenia o odbornej spôsobilosti v zmysle zákona NR SR č. 138/1992 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Ďalej uchádzač predloží údaje o vzdelaní a odbornej praxi, alebo o odbornej kvalifikácii osôb zodpovedných za poskytnutie služby (autorizačné osvedčenie SKSI/SKSA I1).

Ďalšie podmienky účasti uchádzačov:

Po vyhotovení projektovej dokumentácie dodávateľ vystaví preberací protokol o vykonaní diela, ktorý bude podpísaný povereným zástupcom objednávateľa.

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

Splnenie podmienok účasti bude posudzované v súlade s obsahom tejto výzvy a so zákonom o verejnom obstarávaní

Náležitosti ponuky:

Požiadavky na obsah cenovej ponuky a predloženia dokladov:

Doklady požadované v zmysle znenia **Podmienky účasti** tejto Výzvy
Cenová ponuka v zmysle tohto znenia tejto Výzvy

Ponuka bude predložená ako celková cena určená v EUR, ktorá bude uvedená bez DPH.

- samostatne bude uvedená výška DPH,
- samostatne bude uvedená cena vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú ponukovú cenu celkom za dodanie predmetu zákazky. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH v ponuke písomne upozorní. Uchádzač uvedie v ponuke navrhovanú zmluvnú cenu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta.

Lehota na predloženie ponuky: Ponuku je možné predložiť do **27. októbra 2017** do 09:00 hod. s označením „Cenová ponuka – PD - neotvárať“. Ponuku možno predložiť v lehote na predkladanie ponúk v zalepenej obálke poštovou zásielkou, alebo iným prepravcom, alebo osobne, a pod. do podateľne verejného obstarávateľa na adresu: Jedľové Kostolany 297, 951 96 Jedľové Kostolany. V prípade elektronického zaslania cenovej ponuky uchádzačom na e-mailovú adresu verejného obstarávateľa: obec@jedlovekostolany.sk treba tento email s cenovou ponukou označiť predmetom emailu v znení: „Cenová ponuka – PD - neotvárať“. Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude ponuka prijatá.

Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

- najnižšia cena v EUR, vrátane DPH
- Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je cena celkom za celý predmet zákazky v EUR s DPH.

Uchádzač, ktorého ponuka splní podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa a bude mať najnižšiu cenu, bude vyhodnotená ako úspešná. S úspešným uchádzačom bude uzatvorená zmluva.

Typ zmluvy:

Zmluva na poskytnutie služby (podľa §269 Obchodného zákonníka), alebo zmluva o dielo (podľa §566 a nasl. Obch. zákonníka). Návrh zmluvy poskytne verejnému obstarávateľovi víťazný uchádzač. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo spresniť ponúknutý návrh zmluvy s víťazom súťaže, spresnenie sa nemôže dotýkať ceny.

Zmluvné podmienky:

- fakturácia bude vykonaná po plnení predmetu zákazky v celom rozsahu
- verejný obstarávateľ vyžaduje 14-dňovú lehotu splatnosti predloženej faktúry odo dňa doručenia objednávateľovi.
- úhrada faktúry bude realizovaná bezhotovostným prevodom v zmysle platných predpisov.

- verejný obstarávateľ na zhotovenie predmetu zákazky neposkytne preddavky ani zálohy.
- návrh zmluvy vypracuje a predloží verejný obstarávateľ

Vyhodnotenie predložených ponúk:

27. októbra 2017 o 10:00 hod. miestneho času

Verejný obstarávateľ bude ponuky vyhodnocovať podľa ustanovenia § 53 zákona o verejnom obstarávaní na adrese verejného obstarávateľa.

Uplynutie lehoty viazanosti ponúk:

31.03.2018

Dorozumievanie a vysvetľovanie:

Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku (t.j. v slovenskom jazyku).

Komunikácia a doručovanie písomností súvisiacich s oznámením o vylúčení, informáciou o výsledku vyhodnotenia ponúk, výsledok vybavenia žiadosti o nápravu s odôvodnením a oznámenie o zamietnutí žiadosti o nápravu s odôvodnením, verejný obstarávateľ doručí elektronickou formou (e-mail, fax a pod.) alebo ich kombináciou.

Dôvody na zrušenie verejného obstarávania:

- nebola predložená ani jedna ponuka
- ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky „Žiadosti“
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola „Žiadosť“ zverejnená

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu ponuku z predložených cenových ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa. Ponuky uchádzačov musia byť vypracované v rozsahu a forme podľa požiadaviek verejného obstarávateľa podrobne stanovených v tejto Výzve. Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi. Predloženie cenovej ponuky uchádzačom nezaväzuje verejného obstarávateľa uzatvoriť zmluvu na predmetnú zákazku.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo **zrušiť** použitý postup zadávania zákazky na poskytnutie služby a to z dôvodu, že sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby ďalej vo verejnom obstarávaní pokračoval (finančne mimoriadne zásadné zmeny).

V Jedľových Kostolnoch dňa 18. 10. 2017



.....
Dušan Kazimír
Starosta Obce Jedľové Kostolany