

ZMLUVA O DIELO

1. ZMLUVNÉ STRANY

Zhotoviteľ: **ZE-PRA spol. s r.o.**
sídlo: 1.mája 1/B, 953 01 Zlaté Moravce
IČO : 36 736 309
DIČ: 2022314822
IČ DPH: SK2022314822
Bankové spojenie : ČSOB, a.s. 4022287450/7500
Zápis: Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.19425/N
Oprávnený konateľ :
vo veciach zmluvných : Bc.Dušan Rajtar, konateľ
vo veciach technických : Ing. Michal Kováč , projektový manažér
Stavbyvedúci : Ján Holotík
(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

Objednávateľ : **Obec Jedľové Kostolany**
Sídlo: Jedľové Kostolany 297, 951 96 Jedľové Kostolany
IČO: 00308064
DIČ: 2021037909
Zápis:
Bankové spojenie: *VUB*
Číslo účtu: *SK 38 0100 0000 0000 2592 4162*
Zastúpený: Dušan Kazimír
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

- 1.1. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva"):

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je
- 2.1.1. záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo - stavbu „**MK- ul. K Bytovke- vrchná - podkladná vrstva a oprava oporného múra**“ (ďalej len „Dielo“),
- 2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „**Naviac práce**“).

3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY a CENA DIELA

3.1 Termín realizácie predmetu zmluvy je : 1.3.2018 – 1.6.2018

3.2 Celková cena za dielo je :

Cena bez DPH	39 967,906€
DPH	7 993,581 €
Cena s DPH	47 961,487 €

Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady, najmä zameranie stavby, zriadenie staveniska, oplotenie staveniska či iné bezpečnostné opatrenia a podobne.

3.3 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúr, zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) skutočne vykonané, pričom zhotoviteľ môže fakturovať vykonané práce maximálne raz mesačne. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zisťovací protokol a súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený objednávateľom. Faktúra sa považuje za doručенú, ak bola doručенá ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá a dátum prevzatia bol potvrdený jeho podpisom. Fakturačné obdobie je min. jeden mesiac.

3.4 **Lehota splatnosti faktúry je 30 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.

4. ZHOTOVENIE DIELA

4.1. Zhotoviteľ poverí riadením prác na Diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č.136/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe.

4.2. V cene za zhotovenie Diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska Zhotoviteľom. Ako súčasť staveniska je Zhotoviteľ povinný vytvoriť zástupcom Objednávateľa a vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon Stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby.

4.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska, ak je to potrebné.

4.4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto značky ako aj s tým súvisiace práce Zhotoviteľ. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ.

4.5. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania staveniska objednávateľom až do odstránenia prípadných väd stavebný denník. Pokyny k vedeniu stavebného denníka budú prejednané na spoločnom rokovaní zmluvných strán pri preberaní staveniska. Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach

a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním diela. Zápley do stavebného denníka ôítateľne zapleuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanu okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vyneschané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, resp. osoba oprávnená jednať v realizačných veciach objednávateľa, alebo príslušné orgány štátnej správy.

5. ZÁRUKA

- 5.1. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastníosti dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 5.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. **Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov** plynúcich od odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol s Objednávateľom inak. Pri vadách Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 6.2. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami.
- 6.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 6.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.

Za Zhotoviteľa:

[Handwritten signature] dňa 23. 3. 2018

ÚČO: 36 736 309 IČ DPH: SK2022314822
Oddiel: Sro Viožka číslo: 19425/N
Zapísal: Okresný súd v Nitre OR
Ul. 1. mája 1/B, 953 01 Zlaté Moravce
ZHE - PRA, spol. s r. o.



Za Objednávateľa:

[Handwritten signature] dňa 23. 3. 2018

