

## Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve V 1623/2022

**Predávajúca:** **Obec Jedľové Kostol'any**  
Jedľové Kostol'any 297, 951 96 Jedľové Kostol'any, SR  
IČO: 00308064  
Zast.: Dušan Kazimír – starosta obce

(ďalej v texte aj ako „predávajúca“)

a

**Kupujúci:** **Luboš Gubov, rod. Gubov**  
Jedľové Kostol'any , 951 96 Jedľové Kostol'any, SR  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a manželka

**Mária Gubová, rod. Magušinová**  
Jedľové Kostol'any , 951 96 Jedľové Kostol'any, SR  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej v texte aj ako „kupujúci Luboš Gubov a Mária Gubová“)

**František Cigáň, rod. Cigáň**  
Jedľové Kostol'any , 951 96 Jedľové Kostol'any, SR  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a manželka

**Ľudmila Cigáňová, rod. Juríková**  
Jedľové Kostol'any , 951 96 Jedľové Kostol'any, SR  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej v texte aj ako „kupujúci František Cigáň a Ľudmila Cigáňová“)

(ďalej spolu v texte aj ako „kupujúci“)

(predávajúca a kupujúci spolu v texte aj ako „zmluvné strany“)

**Týmto dodatkom sa mení ustanovenie článku I ods. 2 kúpnej zmluvy nasledovne:**

2. Geometrickým plánom č. 71/2020 zo dňa 01.12.2020, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 03.12.2020 pod číslom úradného overenia 710/2020, pre katastrálne územie Jedľové Kostofany, boli z nehnuteľností uvedených v ods. 1 tohto článku odčlenené nasledovné diely:

- diel č. 1 o výmere 40 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od pozemku E KN parc.č. 5171/79, trvalý trávny porast o výmere 238 m<sup>2</sup> a pričlenený k pozemku C KN parc.č. 5171/201, **ostatná plocha** o výmere 41 m<sup>2</sup>
- diel č. 2 o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od pozemku C KN parc.č. 5172/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6124 m<sup>2</sup> a pričlenený k pozemku C KN parc.č. 5171/201, ostatná plocha o výmere 41 m<sup>2</sup>
- diel č. 3 o výmere 100 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od pozemku C KN parc.č. 5171/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m<sup>2</sup> a pričlenený k pozemku C KN parc.č. 5171/200, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m<sup>2</sup>
- diel č. 4 o výmere 83 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od pozemku C KN parc.č. 5171/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m<sup>2</sup> a pričlenený k pozemku C KN parc.č. 5171/199, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup>
- diel č. 5 o výmere 39 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od pozemku C KN parc.č. 5171/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m<sup>2</sup> a pričlenený k pozemku C KN parc.č. 5171/198, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup>
- diel č. 6 o výmere 7 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od pozemku C KN parc.č. 5172/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6124 m<sup>2</sup> a pričlenený k pozemku C KN parc.č. 5171/198, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup>

**Týmto dodatkom sa mení ustanovenie článku II ods. 2 kúpnej zmluvy nasledovne:**

2. Predávajúca predáva nehnuteľnosti, a to v podiele 1/1, ktoré boli zamerané Geometrickým plánom č. 71/2020 zo dňa 01.12.2020, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 03.12.2020 pod číslom úradného overenia 710/2020, pre katastrálne územie Jedľové Kostofany, a to:

- diel č. 1 o výmere 40 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od pozemku E KN parc.č. 5171/79, trvalý trávny porast o výmere 238 m<sup>2</sup> a pričlenený k pozemku C KN parc.č. 5171/201, **ostatná plocha** o výmere 41 m<sup>2</sup>
- diel č. 2 o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od pozemku C KN parc.č. 5172/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6124 m<sup>2</sup> a pričlenený k pozemku C KN parc.č. 5171/201, ostatná plocha o výmere 41 m<sup>2</sup>
- diel č. 3 o výmere 100 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od pozemku C KN parc.č. 5171/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m<sup>2</sup> a pričlenený k pozemku C KN parc.č. 5171/200, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m<sup>2</sup>

a kupujúci František Cigán a Luďmila Cigánová tieto nehnuteľnosti kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, a to v podiele 1/1.

**Ostatné články kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.**

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, dodatok neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok je urobená v predpísanej forme, dodatok si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu ho podpísali.

V JEDLOVÝCH KOSTOĽANOECH, dňa 17-08-2022

Predávajúca:

.....  
Obec Jedľové Kostolany  
Zast.: Dušan Kazimír – starosta obce



Kupujúci:

.....  
Ľuboš Gubov

.....  
Mária Gubová

.....  
František Cigán

.....  
Luďmila Cigánová

