

**Zápisnica**  
**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostol'any,**  
**konaného dňa 05.08.2022**

---

**Prítomní:** Dušan Kazimír, starosta obce  
Poslanci : Štefan Bošiak,  
Ing. Milan Dobiaš PhD., Vladimír Homola  
Ing. Dušan Kazimír,  
Roman Zimmermann

**Nepřítomní:** Ing. Jaroslav Bugár,  
Ing. Roman Vojtela

**Ďalší prítomní:** Mgr. Patrícia Kapitánčiková - zamestnanec obce  
Eva Kazimírová – zamestnanec obce

**PROGRAM :**

1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci
2. Kontrola plnenia uznesenia
3. Hospodárenie obce za II. štvrt'rok 2022
4. Zmena rozpočtu - rozpočtové opatrenie č. 2/2022
5. Rôzne
6. Záver

**bodu 1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Dušan Kazimír, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že je prítomná väčšina poslancov a OZ je uznášaniaschopné.

Za zapisovateľku určil Mgr. Patríciu Kapitánčikovú

Za overovateľov zápisnice určil: Vladimír Homola  
Ing. Dušan Kazimír

**Návrhová komisia:** Štefan Bošiak  
Ing. Milan Dobiaš PhD.

Starosta navrhol doplniť program o bod Vrátene pozemku pôvodnému majiteľovi – Katarína Cigánová ako bod číslo 5.

**Hlasovanie:** za: (5) : Štefan Bošiak,  
Ing. Milan Dobias PhD., Vladimír Homola  
Ing. Dušan Kazimír,  
Roman Zimmermann  
proti : 0  
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostolany

**schvaľuje**

program rokovania.

1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci
2. Kontrola plnenia uznesenia
3. Hospodárenie obce za II. štvrťrok 2022
4. Zmena rozpočtu - rozpočtové opatrenie č. 2/2022
5. Vrátanie pozemku pôvodnému majiteľovi – Katarína Cigáňová
6. Rôzne
7. Záver

**K bodu 2. Kontrola plnenia uznesenia**

Predchádzajúce zastupiteľstvo neukladalo žiadne uznesenia.

**K bodu 3. Hospodárenie obce za II. štvrťrok 2022**

Starosta obce informoval poslancov, že podklady Hospodárenie obce za II. štvrťrok 2022 dostali domov. Vyzval ich k pripomienkovaniu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostolany berie na vedomie Hospodárenie obce za II. štvrťrok 2022.

**K bodu 4. Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 2/2022**

Starosta informoval poslancov, že Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 2/2022 dostali domov. Účtovníčka vysvetlila, že do rozpočtu sa zapracovalo navýšenie úveru o 50 000,- Eur ktoré poslanci schválili na predchádzajúcom zasadnutí.

**Hlasovanie:** za: (5) : Štefan Bošiak,  
Ing. Milan Dobias PhD., Vladimír Homola  
Ing. Dušan Kazimír,  
Roman Zimmermann  
proti : 0  
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu obce na rok 2022 podľa § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, v príjmovej a výdavkovej časti bežného rozpočtu medzi jednotlivými položkami, bežné príjmy a bežné výdavky na základe rozpisu v rozpočtovom opatrení č. 2/2022.

#### **K bodu 5. Vrátanie pozemku pôvodnému majiteľovi – Katarína Cigánová**

Starosta informoval poslancov, že ide o pozemok na dolnej ceste, ktorá sa robila od Homolu po Laurinca. Vysvetlil, že sa tam stala chyba a pod obec neprešiel diel z pozemku pod cestou ale celý pozemok čo sa nemalo stať. Informoval ich, že chce aby sa to dalo do poriadku nakoľko to ľudia dávali v dobrej viere, že ide o pozemok pod cestou ktorá sa bude rekonštruovať a omylom prešli na obec celé pozemky. Stalo sa tak pri troch osobách. Teraz sa dá do poriadku tento a postupne aj ostatné.

**Hlasovanie:**

za: (5) :	Štefan Bošiak, Ing. Milan Dobias PhD., Vladimír Homola Ing. Dušan Kazimír, Roman Zimmermann
proti :	0
zdržal sa :	0

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostol'any s c h v a ľ u j e :**

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- **novovytvorená parcela č.: 1031/8, parc. reg. „C“, druh pozemku: záhrada, o výmere 570 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 61/2022 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 1031/8, vyhotoveným dňa: 13.7.2022 geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostol'any 476, 951 96 Jedľové Kostol'any, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 15.7.2022 pod číslom: 462/2022, oddelením dielu č. 1 vo výmere 570 m<sup>2</sup> z parcely registra „E“, parc. č. 1032, o výmere 702 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, na LV č.: 1360, vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre obec Jedľové Kostol'any, kat. územie: Jedľové Kostol'any, ktorý bol pridelený k novovytvorenej parcele č. 1031/8, v celosti,

v prospech: Katarína Cigánová, rod. Beňová , narodená: \_\_\_\_\_ , trvale bytom: \_\_\_\_\_ ,  
\_\_\_\_\_ za kúpnu cenu 1 ,- € za pozemok p.č. 1031/8.

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- **novovytvorená parcela č.: 1031/8, parc. reg. „C“, druh pozemku: záhrada, o výmere 570 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 61/2022 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 1031/8, vyhotoveným dňa: 13.7.2022 geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostolany 476, 951 96 Jedľové Kostolany, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 15.7.2022 pod číslom: 462/2022, oddelením dielu č. 1 vo výmere 570 m<sup>2</sup> z parcely registra „E“, parc. č. 1032, o výmere 702 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, na LV č.: 1360, vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre obec Jedľové Kostolany, kat. územie: Jedľové Kostolany, ktorý bol pridelený k novovytvorenej parcele č. 1031/8, v celosti,

v prospech: Katarína Cigáňová, rod. Beňová , narodená: \_\_\_\_\_ , trvale bytom: \_\_\_\_\_ , za kúpnu cenu 1 ,- € za pozemok p.č. 1031/8. spolu vo výške 1 ,- €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v omyle pri vyporiadavaní vlastníctva k pozemkom pod školou.

### **K bodu 6. Rôzne**

#### **Diskusné príspevky :**

**Dušan Kazimír** – Už je uzavreté VO na cesty. Robilo sa elektronicky externou firmou ako všetky verejné obstarávania. Ceny idú stále hore ale vysúťažilo sa cca 214 000 €. Vyhrala spoločnosť Cesty Nitra. 200 000 € sme schválili a berieme úver a ten zvyšok si budeme vedieť vykryť z vlastných zdrojov.

**Ing. Milan Dobiaš PhD.** – Drahy sa mohli spraviť len ako končí intravilán. Na čo sa to robí ďalej až po vodojem. Nie je to ani tam ani tam. Radšej sa mohlo inde spraviť. Ja by som spravil len v intraviláne, nech to je.

**Dušan Kazimír** – Milan ja beriem Kostolany ako celok aj s osadami. Tu sa stala už v minulosti chyba, že sa nevysporiadal a nespravil ani meter cesty. To sa malo už vtedy robiť a teraz by sme boli niekde úplne inde. Ja by som najradšej spravil až do Lúčna, hore najradšej na Bresovo a Borisko atď. Bol by som najradšej keby sa spravila cesty na všetky osady až. Aby bola obec atraktívna, aby sem ľudia chodili. Všade na osadách sú naši ľudia. Aj tie osady patria k obci nevymyslel som si ich ani ja a ani ty. Poprepájal by som osady, pri studniach spravil altánky. Obec beriem ako celok, je to celé naše aj s osadami.

**Ing. Milan Dobiaš PhD.** – Áno je to naše ten kúsok ale radšej by som spravil napríklad hore u Lukačov pri Bošiakovcoch. Ostatné vieme vyspravovať ako sa robilo aj teraz. To je super. Ja by som radšej intravilán spravil.

**Dušan Kazimír** – Ďalší si čo o tom myslíte ?

**Štefan Bošiak** – Tam čo je na cestách ten frézink to zostáva ?

**Dušan Kazimír** – Áno na to pôjde asfalt. To zostáva.

**Vladimír Homola** - Najlepšie by bolo až hore na Drienky spraviť tú cestu ale všetko je lepšie ako to je teraz.

**K bodu 7. Záver**

Štefan Bošiak prečítal uznesenie, starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20:00 hod.

**Zapísala:** Mgr. Patrícia Kapitánčiková

.....  
Dušan Kazimír  
starosta obce

**Overovatelia:**

Vladimír Homola .....

Ing. Dušan Kazimír .....

**Uznesenie č. 21/2022**  
**z 24.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostol'any**  
**zo dňa 05.08.2022**

---

**K bodu 1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci**

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostol'any podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení

**s c h v a ľ u j e**

1. Návrhovú komisiu v zložení : Štefan Bošiak  
Ing. Milan Dobiaš PhD.
  
2. Program svojho zasadnutia:
  1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci
  2. Kontrola plnenia uznesenia
  3. Hospodárenie obce za II. štvrt'rok 2022
  4. Zmena rozpočtu - rozpočtové opatrenie č. 2/2022
  5. Vrátenie pozemku pôvodnému majiteľovi – Katarína Cigáňová
  6. Rôzne
  7. Záver

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	Štefan Bošiak, Ing. Milan Dobiaš PhD. Vladimír Homola, Ing. Dušan Kazimír Roman Zimmermann
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

*Dušan Kazimír*  
*Starosta obce*

*Jedľové Kostol'any, 05.08.2022*

**Uznesenie č. 22/2022**  
**z 24.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostol'any**  
**zo dňa 05.08.2022**

---

**K bodu 3. Hospodárenie obce za II. štvrťrok 2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostol'any

**B e r i e n a v e d o m i e**

1. Hospodárenie obce za II. štvrťrok 2022.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	0	
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

Jedľové Kostol'any, 05.08.2022

*Dušan Kazimír*  
*Starosta obce*

**Uznesenie č. 23/2022**  
**z 24.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostol'any**  
**zo dňa 05.08.2022**

---

**K bodu 4. Zmena rozpočtu - rozpočtové opatrenie č. 2/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostol'any

**S c h v a ľ u j e**

1. zmenu rozpočtu obce na rok 2022 podľa § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, v príjmovej a výdavkovej časti bežného rozpočtu medzi jednotlivými položkami, bežné príjmy a bežné výdavky na základe rozpisu v rozpočtovom opatrení č. 2/2022.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	Štefan Bošiak, Ing. Milan Dobias PhD. Vladimír Homola, Ing. Dušan Kazimír Roman Zimmermann,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

*Dušan Kazimír*  
*Starosta obce*

*Jedľové Kostol'any, 05.08.2022*



**Uznesenie č. 24/2022**  
**z 24.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostol'any**  
**zo dňa 05.08.2022**

---

**K bodu 5. Vrátenie pozemku pôvodnému majiteľovi – Katarína Cigáňová**

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostol'any

**s c h v a ľ u j e**

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- **novovytvorená parcela č.: 1031/8, parc. reg. „C“, druh pozemku: záhrada, o výmere 570 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 61/2022 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 1031/8, vyhotoveným dňa: 13.7.2022 geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostol'any 476, 951 96 Jedľové Kostol'any, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 15.7.2022 pod číslom: 462/2022, oddelením dielu č. 1 vo výmere 570 m<sup>2</sup> z parcely registra „E“, parc. č. 1032, o výmere 702 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, na LV č.: 1360, vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre obec Jedľové Kostol'any, kat. územie: Jedľové Kostol'any, ktorý bol pridelený k novovytvorenej parcele č. 1031/8, v celosti,

v prospech: Katarína Cigáňová, rod. Beňová , narodená:                                 trvale bytom:  
úpnu cenu 1 ,- € za pozemok p.č. 1031/8.

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- **novovytvorená parcela č.: 1031/8, parc. reg. „C“, druh pozemku: záhrada, o výmere 570 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 61/2022 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 1031/8, vyhotoveným dňa: 13.7.2022 geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostol'any 476, 951 96 Jedľové Kostol'any, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 15.7.2022 pod číslom: 462/2022, oddelením dielu č. 1 vo výmere 570 m<sup>2</sup> z parcely registra „E“, parc. č. 1032, o výmere 702 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, na LV č.: 1360, vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre obec Jedľové Kostol'any, kat. územie: Jedľové Kostol'any, ktorý bol pridelený k novovytvorenej parcele č. 1031/8, v celosti,

v prospech: Katarína Cigáňová, rod. Beňová , narodená: , trvale bytom:  
8/20, 951 93 Topoľčianky, za kúpnu cenu 1 ,- € za pozemok p.č. 1031/8. spolu vo výške 1 ,-  
€.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v omyle pri vyporiadavaní vlastníctva k pozemkom  
pod školou.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	Štefan Bošiak, Ing. Milan Dobiaš PhD. Vladimír Homola, Ing. Dušan Kazimír Roman Zimmermann,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

*Jedľové Kostolany, 05.08.2022*

*Dušan Kazimír  
Starosta obce*