

## Dodatok č. 2 k ZMLUVE O DIELO zo dňa 16.09.2022

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č.513/ 1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

Sídlo:  
Štatutárny zástupca:  
IČO:  
DIČ:  
(ďalej len „objednávateľ“)

#### Obec Jedľové Kostoľany

951 96 Jedľové Kostoľany 297  
Dušan Kazimír – starosta obce  
00 308 064  
2021037909

#### 1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo:  
Štatutárny zástupca:  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO:  
IČ DPH:  
Zapísaný v:  
Tel.:  
e-mail:  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

#### CESTY Nitra, s.r.o.

Nitrianska 2, 949 01  
Anton Kmeť – konateľ  
Tatra banka, a.s., pobočka Nitra  
SK41 1100 0000 0029 4309 6457  
52 959 511  
SK2121212511  
Okresný súd v Nitre OR, Oddiel: Sro, vl. č. 50792/N  
0911 360 393  
cestynitrasro@gmail.com

### Preambula

Dodatok k zmluve o dielo sa uzatvára v zmysle § 18 ods. 1 písm. c) zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky: **“REKONŠTRUKCIA MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ V OBCI JEDĽOVÉ KOSTOĽANY”**

Zmluvné strany sa v zmysle čl. 12 bodu 12.2. Zmluvy o dielo zo dňa 16.09.2022 (ďalej len Zmluva o dielo) dohodli, že uzatvárajú tento Dodatok č. 2, ktorým sa upravujú znenia niektorých bodov Zmluvy o dielo, ktoré podstatne nemenia charakter Zmluvy o dielo nasledovne:

### Článok 1 Zmeny a doplnenia

V čl. 3 bod 3.1.2. sa ruší a nahrádza novým znením nasledovne:

3.1.2. ukončenie prác najneskôr do 07.10.2022. V prípade nepriaznivého počasia (dážď), počas ktorého nemohol Zhotoviteľ dielo uskutočňovať, sa termín dodania posúva o počet dní, počas ktorého sa nedalo dielo uskutočňovať.

V čl. 4 body 4.1.1, 4.1.2 a 4.1.3. sa rušia a nahrádzajú novým znením nasledovne:

4.1.1. cena diela bez DPH	198 493,89 eur
4.1.2. DPH	39 698,77 eur

4.1.3. cena diela spolu s DPH 238 192,66 eur

## Článok 2

### Naviac práce a dokončenie diela

- 2.1. Naviac práce budú realizované v zmysle zaslaných mailových cenových ponúk zo dňa 02.09.2022 a najmä upresnenia Naviac prác – aktualizácia č. 1 zo dňa 06.09.2022, kde sú Naviac práce detailne popísané
- 2.2. Tieto mailové cenové ponuky Naviac prác zo dňa 02.09.2022 a 06.09.2022 tvoria neoddeliteľnú Prílohu č. 1 a Prílohu č. 2 tohto Dodatku č.2 k Zmluve o dielo zo dňa 16.09.2022.

## Článok 3

### Záverečné ustanovenia

- 3.1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.
- 3.2. Tento dodatok je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.
- 3.3. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú časť Zmluvy o dielo.
- 3.4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 3.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že nebol uzavretý v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpísali.

V Jedľových Kostolnoch, dňa 16.09.2022

V Nitre, dňa 16.09.2022

Za Objednávateľa:



Dušan Kazimír  
starosta obce

Za Zhotoviteľa:

**CESTY Nitra, s.r.o.**  
Nitrianska 2, 949 01 Nitra  
IČO: 52 959 511, IČ DPH: SK212 212511  
Zapísal: Okresný súd v Nitre OR  
Oddiel: Srd, vl.č.: 50792/N

.....  
**Anton Kmet'**  
konateľ CESTY Nitra, s.r.o.

## Príloha č. 1: Cenová ponuka Naviac prác zo dňa 02.09.2022

**Obec Jedľové Kostolany**  
p. Kazimír, p. Kapitančík  
č. 297  
951 96 Jedľové Kostolany

V Nitre dňa 02.09.2022

### Vec: Naviac práce

Dobrý deň p. Kazimír, p. Kapitančík,

v piatok 26.8.2022 bola vykonaná obhliadka všetkých 4 stavebných objektov, ktoré sú predmetom diela "Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Jedľové Kostolany" za účasti stavebného dozora p. Kapitančíka a zástupcu Zhotoviteľa p. Heribana.

Zhotoviteľ na tejto obhliadke opätovne upozornil Objednávateľa zastúpeného stavebným dozorom, že značná časť podkladov je vo veľmi zlom technickom stave a mala by byť opravená, čo však nie je predmetom rozpočtu. Zhotoviteľ vyznačil farebne na úsekoch B (Drahy) a D (Lukačov) najviac poškodené časti komunikácií, ktoré Zhotoviteľ odporúča opraviť. Stavebný dozor na obhliadke taktiež odporučil tieto poškodenia opraviť.

Na objekte C (Godinove dvory) upozornil Zhotoviteľ na možný problém prerastania buriny cez nový asfaltový kryt. Podklady už boli 2x chemickým postrekom postriekané voči burine, Zhotoviteľ strojne aj ručne odstránil burinu a Objednávateľ taktiež svojimi pracovníkmi zabezpečil ručné vytrhanie buriny. Vzhľadom na skutočnosť, že burina je poprerastaná do podkladov, nie je však jej úplné odstránenie na niektorých miestach technicky možné.

Na objekte A (stred) bola odstránená porucha na vodovodnom potrubí, avšak podľa prvotných informácií od ZsVS, a.s. by mala byť komunikácia daná do pôvodného stavu zhruba za 2 týždne (aktuálne je rozkopávka len zasypaná nevhodným neuhľaditeľným kamenivom fr. 8/16 mm).

Zhotoviteľ vyhotovil zo všetkých objektov detailnú fotodokumentáciu, ktorá bude odovzdaná Objednávateľovi pri odovzdávaní diela. Následne sa konalo pracovné stretnutie na OcÚ v Jedľových Kostolanoch už aj za prítomnosti pána starostu Kazimíra.

Na tomto stretnutí Zhotoviteľ informoval starostu obce o vyššie uvedených skutočnostiach, odporučil opravu, resp. výmenu aspoň tých najkritickejších poškodených úsekov, ktoré sú na komunikáciách vyznačené farebne a tieto práce nie sú súčasťou rozpočtu. Objednávateľ požiadal Zhotoviteľa o vyčíslenie týchto

Naviac prác, následne sa určí ďalší postup. Objednávateľ sa pokúsi urýchliť termín opravy havárie na vodovodnom potrubí na objekte A (stred) u ZsVS v čo najkratšom možnom termíne. Po poruche na vodárenskom potrubí ostala veľká časť už vyzametanej a pripravenej komunikácie na asfaltovanie znečistená od nánosov blata a ílu, takmer všetky vodovodné uzávery nachádzajúce sa v mieste pod poruchou boli zaplavené vodou, ílom a blatom. Zhotoviteľ za asistencie hasičov komunikáciu opätovne vyčistil. Zhotoviteľ taktiež na stretnutí upozornil Objednávateľa, že počet zariadení IS nezodpovedá výkazu výmer, je ich viac oproti zadaniu a niektoré uzávery je nutné vymeniť (dodať nové) kvôli ich poškodeniu. Objednávateľ s týmto súhlasil.

#### **Objekt A - stred:**

Na tomto objekte je navyše oproti rozpočtu 12 ks výškových úprav zariadení IS + museli byť kvôli poškodeniu dodané nové šupákové uzávery:

- 12 ks výšková úprava x 55,00 € bez DPH = 660,00 € bez DPH
- 4 ks nový uzáver x 26,80 € bez DPH = 107,20 € bez DPH

**Spolu objekt A: 767,20 € bez DPH (920,64 € s DPH)**

#### **Objekt C - Godinove dvory:**

Na tomto objekte je navyše oproti rozpočtu 13 ks výškových úprav zariadení IS a podľa zadania Objednávateľa je výmera plochy určenej na opravu o 7 % väčšia ako v pôvodnom zadaní (trasa nového obrusného asfaltového krytu je farebne vyznačená na existujúcom podklade z kameniva resp. frézovaného asfaltu a je uvažovaná vo výmere 765,08 m<sup>2</sup>).

- 13 ks výšková úprava x 55,00 € bez DPH = 715,00 € bez DPH

Tieto položky sú navýšené o 7 percent:

- položka 1 – 0,7 m<sup>2</sup> x 3,50 € = 2,45 € bez DPH
- položka 2 - 19,6 m<sup>2</sup> x 6,31 € = 123,68 € bez DPH
- položka 3 - 47,08 m<sup>2</sup> x 0,58 € = 27,31 € bez DPH
- položka 4 - 47,08 m<sup>2</sup> x 13,85 € = 652,06 € bez DPH
- položka 6 - 47,08 m<sup>2</sup> x 0,55 € = 25,89 € bez DPH
- položka 7 - 9,02 t x 2,20 € = 19,84 € bez DPH

**Spolu objekt C: 1566,23 € bez DPH (1879,48 € s DPH)**

#### **Objekt D - Lukačov:**

Na tomto objekte sme zatiaľ pracovali len minimálne a ešte nemusíme mať presne zarátané všetky potrebné práce. Podľa obhliadok sme zatiaľ našli navyše oproti rozpočtu 14 ks výškových úprav zariadení IS + 4 ks budú musieť byť kvôli poškodeniu dodané nové šupákové uzávery (tieto počty však môžu narastať, pretože uzávery sú často aj pod asfaltom alebo prerastené nánosom, burinou a podobne):

- 14 ks výšková úprava x 55,00 € / 1 ks = 770,00 € bez DPH
- 4 ks nový uzáver x 26,80 € bez DPH = 107,20 € bez DPH
- 1 ks nová mreža v zákrute pri RD č. 256 – **v súčasnosti nevieme povedať, akú mrežu tam bude technicky možné osadiť a preto ju nenaceňujeme, v súčasnosti je tvorená len kusmi železa obetónovaného v ceste.**

**Spolu uzáveľy bez mreže: 877,20 € bez DPH (1052,64 € s DPH)**

Na 2 miestach ste nás požiadali o rozšírenie časti komunikácie, konkrétne sa jedná o rozšírenie zákruty v spodnej časti úseku (cca 34 x 0,6m) a vybudovanie výbočiska (cca 24 x 1,5 m). Na týchto úsekoch navrhujeme podklad odkopať v hr. 40 cm, naložiť a odviezť stavebnú suť/výkopok, zhutniť pláň, zhotoviť nový podklad z kameniva v hr. 30 cm v 2 vrstvách, aplikovať penetračný postrek, spraviť ložnú asfaltovú vrstvu. Následne na takto pripravený podklad by sme mohli zhotoviť novú obrusnú vrstvu:

- odkopávka pre spodnú stavbu ciest – 22,56 m<sup>3</sup> x 22 € = 496,32 € bez DPH
- naloženie a odvoz sute na skládku investora – 22,56 m<sup>3</sup> x 6,50 € = 146,64 € bez DPH
- úprava pláne v zárezoch I-IV so zhutnením – 56,40 m<sup>2</sup> x 1€ = 56,40 € bez DPH
- zhotovenie podkladu z kameniva v hr. 30 cm – 16,92 m<sup>3</sup> x 30 € = 507,60 € bez DPH
- Zhotovenie penetrácie ALP – 56,40 m<sup>2</sup> x 0,58 € = 32,71 € bez DPH
- Zhotovenie podkladu z asfaltobetónu v hr. 50 mm – 56,40 m<sup>2</sup> x 13,85 € = 781,14 € bez DPH
- Jednotková cena za 1 m<sup>2</sup> je 35,83 € bez DPH (42,996 € s DPH)

**Spolu rozšírenie: 2020,81 € bez DPH (2424,97 € s DPH)**

Na úseku D sú farebne vyznačené najviac poškodené úseky, ktoré je nutné opraviť. Tieto úseky sú rozdelené na 2 časti – **písmenom X a číslami 1-33**. Bolo by vhodné kvôli poškodeniu opraviť aj väčší rozsah, avšak vybrali sme najproblémovjšie.

**Označenie písmenom X** sú najviac poškodené úseky v rozsahu **436,23 m<sup>2</sup>**, v ktorých bola v minulosti vybudovaná trasa plynovodu, resp. vodovodu, obrusná asfaltová vrstva je poškodená (sieťové rozpady) a mala by byť opravená. Na týchto úsekoch označených písmenom X je veľmi pravdepodobné, že bude poškodený aj podklad komunikácie a bude ho potrebné vymeniť. Ak by sa pristúpilo iba k výmene obrusnej vrstvy, čo však predpokladáme, že nebude stačiť, museli by sme poškodený obrusný asfaltový kryt odfrézovať, resp. odstrániť vybúraním, pozametať, napenetrovať a spraviť novú asfaltovú vrstvu:

- Frézovanie – 436,26 m<sup>2</sup> x 3,50 € = 1526,91 € bez DPH
- Čistenie komunikácie – 436,26 m<sup>2</sup> x 0,55 € = 239,94 € bez DPH
- Zhotovenie penetrácie ALP – 436,26 m<sup>2</sup> x 0,58 € = 253,03 € bez DPH
- Zhotovenie podkladu z asfaltobetónu v hr. 50 mm – 56,40 m<sup>2</sup> x 13,85 € = 6042,20 € bez DPH



- Jednotková cena za 1 m<sup>2</sup> je 18,48 € bez DPH (22,176 € s DPH)

Spolu oprava poškodení bez výmeny podkladu (písmeno X): 8082,08 € bez DPH  
10674,50 € s DPH

Pri poruchách označených písmenom X pravdepodobne bude nutné vymeniť aj podklad, pri opravách podkladu by sme navrhovali podklad vymeniť tak ako v miestach rozšírenia (výbočisko + zákruta) v tomto stavebnom objekte a tam by to predstavovalo jednotkovú cenu 35,83 € bez DPH o výmere 436,26 m<sup>2</sup>.

Spolu oprava poškodených podkladov (písmeno X): 15 631,20 € bez DPH  
118 757,44 € s DPH

Pri poruchách označených číslami 1-33 sa jedná o rozsah porúch o výmere 444,48 m<sup>2</sup>. Tu sa tiež jedná o sieťové rozpady, podľa obhliadky by mohli byť viaceré podklady aj v poriadku. Tu by bolo vhodné poškodený kryt tak isto odfrézovať a natiahnuť novú asfaltovú vrstvu pod nový AB kryt. Môže sa však stať, že podklady aj na týchto úsekoch budú poškodené a bude ich treba vymeniť. Alternatívou by mohlo byť dodanie a položenie výstužnej geomreže s prekrytím na tieto úseky. **Pri tejto alternatíve však nevieme garantovať, či sa sieťový rozpad neskopíruje do nového asfaltového krytu – do obrusnej vrstvy**, malo by to však výrazne pomôcť. Tuto predstavujeme možnosť opráv v 3 alternatívach:

Alt. 1: Výmena podkladov + odfrézovanie – najlepšia alternatíva (najdrahšia)

- Súčet jednotkových cien 35,83 € + 18,48 € = 54,31 € bez DPH x 444,48 m<sup>2</sup> = 24 139,71 € bez DPH (28 967,68 € s DPH)

Alt. 2: Odfrézovanie (zlatý stred) – tu treba však rátať s možným poškodeným podkladu čo však v súčasnosti nevieme predpokladať

- Jednotková cena 18,48 € bez DPH x 444,48 m<sup>2</sup> = 8 213,99 € bez DPH  
10858,79 € s DPH

Alt. 3: Dodanie a osadenie výstužnej geomreže s prekrytím 10% - (najlacnejšia)

- Na sieťové rozpady by bola osadená geomreža s prekrytím 10 %, teda výmera by predstavovala 489 m<sup>2</sup> x 4,00 € = 1956 € bez DPH (2347,20 € s DPH)

**Objekt B - Drahy:**

- 6 ks výšková úprava x 55,00 € = 330,00 € bez DPH (396,00 € s DPH)

Na úseku B sú farebne vyznačené najviac poškodené úseky, ktoré je nutné opraviť. Tieto úseky sú taktiež ako v úseku B sú rozdelené na 2 časti – **písmenom X**

a číslami 1-37. Bolo by vhodné kvôli poškodeniu opraviť aj väčší rozsah, avšak vybrali sme najproblémovšie.

**Označenie písmenom X** sú najviac poškodené úseky v rozsahu **89,24 m<sup>2</sup>**, kde je obrusná asfaltová vrstva poškodená (sieťové rozpady) a mala by byť opravená. Na týchto úsekoch označených písmenom X je veľmi pravdepodobné, že bude poškodený aj podklad komunikácie a bude ho potrebné vymeniť. Ak by sa pristúpilo iba k výmene obrusnej vrstvy, čo však predpokladáme, že nebude stačiť, museli by sme poškodený obrusný asfaltový kryt odfrézovať, resp. odstrániť vybúraním, pozametať, napenetrovať a spraviť novú asfaltovú vrstvu:

- Jednotková cena za 1 m<sup>2</sup> je 18,48 € bez DPH (22,176 € s DPH)

**Spolu oprava poškodení bez výmeny podkladu (písmeno X): 89,24 m<sup>2</sup> x 18,48 € = 1649,16 € bez DPH (1978,99 € s DPH)**

**Pri poruchách označených písmenom X** pravdepodobne bude nutné vymeniť aj podklad, pri opravách podkladu by sme navrhovali podklad vymeniť tak ako pri objekte D v tomto stavebnom objekte a tam by to predstavovalo jednotkovú cenu 35,83 € bez DPH o výmere 89,24 m<sup>2</sup>.

**Spolu oprava poškodených podkladov (písmeno X): 89,24 m<sup>2</sup> x 35,83 € = 3 187,47 € bez DPH ( 3836,96 € s DPH)**

**Pri poruchách označených číslami 1-37** sa jedná o rozsah porúch o výmere **227,98 m<sup>2</sup>**. Tu sa tiež jedná o sieťové rozpady, podľa obhliadky by mohli byť viaceré podklady aj v poriadku. Tu by bolo vhodné poškodený kryt tak isto odfrézovať a natiahnuť novú asfaltovú vrstvu pod nový AB kryt. Môže sa však stať, že podklady aj na týchto úsekoch budú poškodené a bude ich treba vymeniť. Alternatívou by mohlo byť dodanie a polozenie výstužnej geomreže s prekrytím na tieto úseky. **Pri tejto alternatíve však nevieme garantovať, či sa sieťový rozpad neskopíruje do nového asfaltového krytu – do obrusnej vrstvy**, malo by to však výrazne pomôcť. Tuto predstavujeme možnosť opráv v 3 alternatívach:

Alt. 1: Výmena podkladov + odfrézovanie – najlepšia alternatíva (najdrahšia)

- Súčet jednotkových cien 35,83 € + 18,48 € = 54,31 € bez DPH x 227,98 m<sup>2</sup> = **12 381,58 € bez DPH (14 857,91 € s DPH)**

Alt. 2: Odfrézovanie (zlatý stred) – tu treba však rátať s možným poškodeným podkladu čo však v súčasnosti nevieme predpokladať

- Jednotková cena 18,48 € bez DPH x 227,98 m<sup>2</sup> = **4213,07 € bez DPH (5 055,69 € s DPH)**

Alt. 3: Dodanie a osadenie výstužnej geomreže s prekrytím 10% - (najlacnejšia)

Rozpočtované množstvo asfaltu bude zapracované do nového asfaltového krytu, pričom však minimálna hrúbka nového asfaltového krytu bude 40 mm,

Celkové náklady na Naviac práce po odpočítaní sumy 5 700,00 € s DPH za skrátenie úsekov B a D budú predstavovať **24 300,00 € s DPH** (20 250,00 bez DPH).

Zmluvné strany sa vzhľadom na potrebu vykonania Naviac prác navzájom dohodli na predĺžení lehoty dodania diela najneskôr do 7.10.2022.

Zároveň Vás žiadame o písomné potvrdenie a objednanie uvedených Naviac prác, aby sa mohlo pripraviť Dodatok k Zmluve o dielo a práce mohli pokračovať bez prerušenia.

Ďakujeme za Vašu písomnú odpoveď obratom

S pozdravom

**CESTY Nitra, s.r.o.**  
Nitrianska 2, 949 01 Nitra  
IČO: 52 959 511, IČ DPH: SK2121212511  
Zapísaný: Okresný súd v Nitre OR  
Oddiel: Sjo, v.č.: 50792/N

Anton Kmeť

konateľ

