

DODATOK č. 1

Ku kúpnej zmluve uzavretej dňa 16.6.2023

Vyhotovený v Advokátskej kancelárii JUDr. Vlasta Suchanová, s.r.o., so sídlom Podzámska 32, Nové Zámky, dňa 3.7.2023

medzi týmito účastníkmi:

Predávajúci: **Obec Jedľové Kostoľany**
so sídlom 951 96 Jedľové Kostoľany č. 297
IČO: 00 308 064, DIČ: 2021037909
v zastúpení starostu obce: Ing. Roman Vojtela

bankové spojenie: VÚB banka a.s.
IBAN: SK84 0200 0000 0017 6802 6456

a

Kupujúci: **Ing. Elena ŽILOVCOVÁ**

Občan SK

v t o m t o z n e n í :

1.

Medzi účastníkmi tohto Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 16.6.2023 je nesporné, že dňa 16.6.2023 uzatvorili Kúpnu zmluvu, predmet ktorej bol špecifikovaný v čl. I., II., III. zmluvy.

2.

Vzhľadom na zrejmú pisársku chybu vyššie označení účastníci menia znenie čl. IV. kúpnej zmluvy zo dňa 16.6.2023 a to tak, že bude znieť nasledovne:

IV.

Uznesením Zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jedľové Kostoľany č. 31/2023 zo dňa 3.4.2023, Obecné zastupiteľstvo schválilo v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa priamy odpredaj nehnuteľností, a to novovytvorenej parcely C KN ako parc. č. 4250/4 v podiele 1/1 k celku, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 30/2023 zo dňa 7.3.2023 na oddelenie a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti parc. č. 4250/4 vyhotoveným Ing. Ľubošom Danišom dňa 7.3.2023, autorizačne overeným Ing. Ľuboš Daniš dňa 7.3.2023, úradne overeným Okresným úradom, odbor katastrálny Zlaté Moravce, a to Ing. Erikou Drienovskou dňa 16.3.2023 pod č. 165/2023, ktorým geometrickým plánom prišlo vo vzťahu k LV č. 1687 pre k.ú. Jedľové Kostoľany k oddeleniu pozemku z parcely E KN č. 4250 zast. pl. a nádvoria o výmere 595 m² a k vytvoreniu nových parciel tak, že vznikli novovytvorené parcely registra C KN

- parc. č. 4250/1 zast. pl. a nádvoria o výmere 584 m²
- parc. č. 4250/4 zast. pl. a nádvoria o výmere 11 m²

3.

Účastníci tohto Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve prehlasujú, že sa s jeho obsahom stotožnili a po jeho prečítaní ho na znak súhlasu podpísali, nakoľko prišlo k zrejmej písárskej chybe s tým, že Dodatok č. 1 sa zhoduje s ich súhlasnými a slobodnými prejavmi ich skutočnej vôle a tvorí nedeliteľnú súčasť pôvodnej zmluvy s tým, že Dodatok č. 1 k pôvodnej zmluve neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a tak, aby v budúcnosti medzi nimi nedochádzalo k sporom.

V ostatných ustanoveniach zostáva Kúpna zmluva uzatvorená dňa 16.6.2023 nezmenená.

V Jedľových Kostoľanoch, dňa 12.7.2023.....

V Jedľových Kostoľanoch, dňa 12.7.2023.....

.....
predávajúci



.....
kupujúci