

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce

Obec Jedľové Kostolány v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predať prebytočný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: **novovytvorená parcela reg. „C“KN, č.: 4956/5 druh pozemku – Trvalý trávny porast vo výmere 2535m², ktorá vznikla rozdelením** parcely reg. „E“ KN. č.: 4956, druh pozemku – Trvalý trávny porast vo výmere 4123m², evidovanej na LV č. 1687 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor, pre obec Jedľové Kostolány, na diel č. 1 vo výmere 2535m² a diel č. 2 vo výmere 1603m², a to Geometrickým plánom č. 63/2023 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti p. č. 4956/5,6, vyhotoveným geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostolány 476, 951 96 Jedľové Kostolány, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 27.07.2023 pod číslom: 475/2023, a to za cenu 3,50 € za 1 m².

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený článkom 14 ods. 1 písm. s) Zásad hospodárenia s majetkom obce, t.j. skutočnosťou, že novovytvorená parcela je príľahlým pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a tiež, že pozemok je zarastený náletovými drevinami, ktoré žiadateľ na svoje náklady odstráni a pozemok skultúrni a zároveň bude pozemok využívaný za účelom chovu hospodárskych zvierat.

Kupujúci budú: Ľubomír Ďatko, rod. Ďatko,

Kúpna cena je stanovená na cenu 8 872,5,-Eur za predmet prevodu okrem prípadu, ak hodnota predmetu prevodu bude v zmysle znaleckého posudku vyššia. V takom prípade bude kúpna cena za predmet prevodu vo výške určenej znaleckým posudkom. Kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a zároveň cenu znaleckého posudku, ktorým bude určená hodnota nehnuteľnosti.

Dátum zverejnenia : 10.6.2024

Dátum zvesenia :

