

## Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce

Obec Jedľové Kostolány v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer predat' prebytočný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to : - časť z pozemku par.č. „C“KN, č.: 350/14 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 450m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1360 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: obec Jedľové Kostolány v 1/1, označená ako **diel č. 1 o výmere 90m<sup>2</sup>**, ktorý sa zlučuje s pozemkom parc.č. CKN 350/10 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 356m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1241 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre: Ján Rajnoha, a Štefánia Rajnohová obaja bytom SK v 1/1 vytvorenú Geometrickým plánom č. 75/2024 na oddelenie nehnuteľností p.č. 350/10, 350/15, 350/29, 350/30 a zameranie stavieb p.č. 350/29, 350/30 vyhotoveným geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostolány 476, 951 96 Jedľové Kostolány, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 06.11.2024 pod číslom: 658/2024, a to za cenu 10€ za 1 m<sup>2</sup>.

**Zdôvodnenie** prípadu hodného osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený článkom 14 ods. 2 písm. o) Zásad hospodárenia s majetkom obce. Cieľom kupujúcich je zosúladiť skutočný stav so stavom právnym – predmet prevodu je nimi oplotený a užívajú ho už desiatky rokov.

**Kupujúci bude:** Ján Rajnoha, a Štefánia Rajnohová obaja bytom SK. Kúpna cena je stanovená na cenu 900,-Eur za predmet prevodu. Keďže na základe porovnania s obdobným majetkom obce sa nejedná o majetok, ktorého hodnota presahuje sumu 3.000,-Eur, znalecký posudok na určenie hodnoty predmetu prevodu sa v súlade s bodom 3 článku 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce nevyhotovuje. Kupujúci sú povinní zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

Zverejnené dňa: 28.11.2024

Zvesené dňa:

