

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorený podľa § 516 Zákona č. 40/1964 Zb. - Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Dodatok**“)

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúcim:

Obec Jedľové Kostol'any

IČO: 00308064

so sídlom: Jedľové Kostol'any 297, 951 96 Jedľové Kostol'any

Subjekt koná prostredníctvom: Ing. Roman Vojtela – starosta obce

v zast. **JUDr. Ivan Heger, advokát**, Na Troskách 3, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 42002044
(ďalej len ako „**Predávajúci**“)

a

Kupujúcim:

Ján Mandač

Dátum narodenia:

rodné číslo:

trvale bytom:

občan SR

v zast. **JUDr. Ivan Heger, advokát**, Na Troskách 3, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 42002044
(ďalej len „**Kupujúci**“ a spoločne s Predávajúcimi aj ako „**Zmluvné strany**“)

I.

1. Zmluvné strany dňa 17.10.2024 uzavreli Kúpnu zmluvu (ďalej len ako „Zmluva“). Predmetom prevodu podľa Zmluvy bola novovytvorená parcela reg. „C“KN, č.: 4833/32 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Jedľové Kostol'any, obec Jedľové Kostol'any, okres Zlaté Moravce.
2. Vkladové konanie je vedené Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom pod zn. V-1730/2024.
3. Návrh na vklad bol Rozhodnutím Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálnym odborom prerušený z dôvodu väd uvedených v Rozhodnutí. Za účelom opravy nedostatku Zmluvy pristupujú Zmluvné strany k uzatvoreniu tohto Dodatku k Zmluve.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom dochádza k oprave určenia pozemku EKN parc.č. 4971, ktorý bol v Zmluve uvedený v článku I. bod 1.1 a bod 1.2 v rozpore s platnými údajmi katastra. Po oprave týmto Dodatkom znie určenie pozemku EKN parc.č. 4971:
v článku I. bod 1.1 Zmluvy nasledovne:
– parcela reg. „E“ č.: 4971, druh pozemku – ostatná plocha, vo výmere 3856m²
a v článku I. bod 1.2 Zmluvy nasledovne:
Geometrickým plánom č. 77/2023 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 4778/1, 4833/25, 4833/32 vyhotoveným geodetom: Tibor Drienovský, 476 Jedľové Kostol'any 95196, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce,

katastrálnym odborom dňa: 31.08.2023 pod číslom: 533/2023 bola vytvorená nová parcela reg. „C“KN, č.: 4833/32 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24m² (ďalej ako predmet kúpy), ktorá vznikla zlúčením dielu č. 1 vo výmere 2m² odčleneného z parcely EKN č.: 4971, druh pozemku – ostatná plocha, vo výmere 3856m² (v čase vyhotovenia GP vo výmere 3949m²) a dielu č. 2 vo výmere 22m² odčleneného z parcely EKN č.: 4833/22 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 2150m², obe parcely evidované na LV č. 1687 vo vlastníctve predávajúceho vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor, pre obec Jedľové Kostol'any v 1/1.

III.

1. Iné práva a povinnosti vyplývajúce Zmluvným stranám zo Zmluvy a neupravené týmto Dodatkom, ostávajú nezmenené.
2. Dodatok sa vyhotovuje **v elektronickej podobe**, podpísaný zaručeným elektronickým podpisom zástupcu Zmluvných strán, na základe plnej moci podľa čl. IV bodu 4.5 Zmluvy, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží kópiu elektronickej podoby (počítačového súboru) Zmluvy podpísanú zaručenými elektronickými podpisom zástupcu Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom Dodatku, jeho obsahu rozumejú, a k jeho uzatvoreniu pristupujú slobodne a vážne.

Podpisy zmluvných strán:

Obec Jedľové Kostol'any
Predávajúci
v zast. **JUDr. Ivan Heger, advokát**
(*podpísané elektronicky*)

Ján Mandač
Kupujúci
v zast. **JUDr. Ivan Heger, advokát**
(*podpísané elektronicky*)

V Banskej Bystrici,

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronickej dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu

Formát dokumentu

Hodnota elektronickeho odtlačku pôvodného elektronickeho dokumentu

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Typ autorizácie

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupovaná osoba

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky

Autorizované elektronické dokumentyNázov dokumentu **Autorizácia pôvodného elektronického dokumentu**Typ autorizácie Stav autorizácie Čas autorizácie Čas overenia autorizácie Miesto autorizácie Ďalšie údaje o autorizácii **Osoba, ktorá autorizáciu vykonala**Identifikátor Zastupovaná osoba Mandát **Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie**Typ časovej pečiatky Stav časovej pečiatky Čas vystavenia časovej pečiatky Vydavateľ časovej pečiatky Čas overenia časovej pečiatky **Autorizované elektronické dokumenty**Názov dokumentu **Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme**Počet listov Počet neprázdnych strán **Formát papiera novovzniknutého dokumentu**Formát papiera Počet listov

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii

11030-241204-1

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 00308064

Názov právnickej osoby Obecný úrad Jedľové Kostolány

Meno Jana

Priezvisko Čuláková

Funkcia alebo pracovné zaradenie podateľňa

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

