

Zápisnica

zo 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostofany,
konaného dňa 16.12.2024

Prítomní: Ing. Roman Vojtela, starosta obce
Poslanci : Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký

Neprítomní: -

Ďalší prítomní: Ing. Oľga Ďuriačová – hlavný kontrolór obce
Jana Čuláková – zamestnanec obce
Mgr. Kristína Povodová – zamestnanec obce

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci
2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Milan Biely
3. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Ján Rajnoha
4. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na prevádzkové náklady a mzdu vychovávateľky – Spojená škola
5. TOM Čerti – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť v roku 2025
6. Žiadosť o finančný príspevok z rozpočtu obce – Jednota dôchodcov na Slovensku, základná organizácia Jedľové Kostofany
7. Zmena rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 6/2024
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027
9. Schválenie rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027
10. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025
11. Správa nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania účtovnej závierky a Správa nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania konsolidovanej účtovnej závierky
12. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofany o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025
13. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofany o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostofany
14. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofany o miestnych daniach
15. Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jedľové Kostofany
16. Rôzne
17. Záver

bod 1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Ing. Roman Vojtela, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že je prítomná väčšina poslancov a OZ je uznášania schopné.

Za zapisovateľku určil: Jana Čuláková

Za overovateľov zápisnice určil: Ing. Jaroslav Bugár
Ing. Lukáš Drienovský

Návrhová komisia: Mgr. Dana Kellnerová
Ing. Milan Dobiaš, PhD.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký

proti : 0

zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostofány **s c h v a ľ u j e** program rokovania.

1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci
2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Milan Biely
3. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Ján Rajnoha
4. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na prevádzkové náklady a mzdu vychovávateľky – Spojená škola
5. TOM Čerti – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť v roku 2025
6. Žiadosť o finančný príspevok z rozpočtu obce – Jednota dôchodcov na Slovensku, základná organizácia Jedľové Kostofány
7. Zmena rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 6/2024
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027
9. Schválenie rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027
10. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025
11. Správa nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania účtovnej závierky a Správa nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania konsolidovanej účtovnej závierky
12. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofány o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025
13. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofány o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostofány
14. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofány o miestnych daniach
15. Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jedľové Kostofány
16. Rôzne
17. Záver

K bodu 2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Milan Biely

Starosta predložil poslancom žiadosť spolu s geometrickým plánom a vysvetlil poslancom, že ide o pozemok ktorý je predzáhradkou ich rodinného domu a na pozemku má postavený prístrešok na auto.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
proti : (0)
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolany v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e p r e d a j** pozemku –

1. novovytvorená parcela reg. „C“KN, č.: 350/31 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m² ktorá vznikla odčlenením dielu č. 1 od parcely reg. „C“ KN. č.: 350/14 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 450m², evidovanej na LV č. 1360 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor, pre obec Jedľové Kostolany v 1/1
2. časť z pozemku par.č. „C“KN, č.: 350/14 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 450 m² evidovanej na LV č. 1360 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: obec Jedľové Kostolany v 1/1, označená ako diel č. 2 o výmere 69m², parc.č. CKN 350/11 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa zlučuje s pozemkom parc.č. CKN 350/11 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 507m² evidovanej na LV č. 1231 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre: Biely Milan r. Biely a Jarmila Biela r. Minárová, 951 96, Jedľové Kostolany, č. 526, SK v 1/1,

oba diely vytvorené Geometrickým plánom č. 76/2024 na oddelenie nehnuteľností p.č. 350/11, 350/20, 350/31,32 a zameranie stavieb p.č. 350/31, 350/32 vyhotoveným geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostolany 476, 951 96 Jedľové Kostolany, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 07.11.2024 pod číslom: 659/2024, a to za cenu 10 € za 1 m², pričom, pričom sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je zdôvodnený článkom 14 ods. 2 písm. o) Zásad hospodárenia s majetkom obce. za predmet prevodu, pričom, pričom sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa. Cieľom kupujúcich je zosúladiť skutočný stav so stavom právnym – predmet prevodu je nimi oplotený a užívajú ho už desiatky rokov.

Nadobúdatelia: Biely Milan r. Biely a Jarmila Biela r. Minárová, obaja trvale bytom 951 96 Jedľové Kostolany č. 526, SK. Kúpna cena je stanovená na cenu 870 ,-Eur za predmet prevodu. Keďže na základe porovnania s obdobným majetkom obce sa nejedná o majetok, ktorého hodnota presahuje sumu 3.000,-Eur, znalecký posudok na určenie hodnoty Pozemku sa v súlade s bodom 3 článku 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce nevyhotovuje. Kupujúci sú povinní zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

K bodu 3. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Ján Rajnoha

Starosta predložil poslancom žiadosť spolu s geometrickým plánom a vysvetlil poslancom, že ide o pozemok ktorý je predzáhradkou ich rodinného domu.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
proti : (0)
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolany v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e p r e d a j** pozemku - časť z pozemku par.č. „C“KN, č.: 350/14 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 450m² evidovanej na LV č. 1360 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: obec Jedľové Kostolany v 1/1, označená ako diel č. 1 o výmere 90m², ktorý sa zlučuje s pozemkom parc.č. CKN 350/10 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o

výmere 356m2 evidovanej na LV č. 1241 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre: Ján Rajnoha, rod. Rajnoha a Štefánia Rajnohová r. Gubová, obaja bytom 951 96, Jedľové Kostoľany, č. 527, SK v 1/1 vytvorenú Geometrickým plánom č. 75/2024 na oddelenie nehnuteľností p.č. 350/10, 350/15, 350/29, 350/30 a zameranie stavieb p.č. 350/29, 350/30 vyhotoveným geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostoľany 476, 951 96 Jedľové Kostoľany, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 06.11.2024 pod číslom: 658/2024, a to za cenu 10 € za 1 m2, pričom sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je zdôvodnený článkom 14 ods. 2 písm. o) Zásad hospodárenia s majetkom obce. Cieľom kupujúcich je zosúladiť skutočný stav so stavom právnym – predmet prevodu je nimi oplotený a užívajú ho už desiatky rokov.

Nadobúdatelia: Ján Rajnoha, rod. Rajnoha a Štefánia Rajnohová r. Gubová, obaja bytom 951 96 Jedľové Kostoľany, SK. Kúpna cena je stanovená na cenu 900,-Eur za predmet prevodu. Keďže na základe porovnania s obdobným majetkom obce sa nejedná o majetok, ktorého hodnota presahuje sumu 3.000,-Eur, znalecký posudok na určenie hodnoty predmetu prevodu sa v súlade s bodom 3 článku 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce nevyhotovuje. Kupujúci sú povinní zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností. Zámer predaja pozemku bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia o predaji pozemku, predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu 4. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na prevádzkové náklady a mzdu vychovávateľky – Spojená škola

Starosta predložil poslancom žiadosť Spojenej školy Jedľové Kostoľany 75 o pridelenie finančných prostriedkov na prevádzkové náklady, výdajne stravy a školského klubu detí na rok 2025 vo výške 6 600 € ročne a na mzdu vychovávateľky a odvody ŠKD na rok 2025 vo výške 22 656,- € ročne.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký

proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné Zastupiteľstvo obce Jedľové Kostoľany **s c h v a ľ u j e** pridelenie finančných prostriedkov na prevádzkové náklady, výdajne stravy a školského klubu detí na rok 2025 vo výške 6 600 € ročne a na mzdu vychovávateľky a odvody ŠKD na rok 2025 vo výške 22 656,- € ročne.

K bodu 5. TOM Čerti – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť v roku 2024

Starosta predložil poslancom „Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť OZ TOM Čerti v roku 2025“ vo výške 250 Eur.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký

proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** poskytnutie finančného príspevku na činnosť OZ TOM Čerti v roku 2025 vo výške 250 €.

K bodu 6. Žiadosť o finančný príspevok z rozpočtu obce – Jednota dôchodcov na Slovensku, základná organizácia Jedľové Kostolány

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o finančný príspevok na rok 2025 vo výške 200 €, ktorý organizácia použije na kultúrne, spoločenské a športové vyžitie svojich členov. Zároveň žiadajú o dotáciu na financovanie autobusových výletov.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár,
Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD.,
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová,
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolánoch **s c h v a ľ u j e** finančný príspevok na rok 2025 vo výške 200 € na kultúrne, spoločenské a športové vyžitie členov Jednoty dôchodcov na Slovensku, základná organizácia Jedľové Kostolány.

K bodu 7. Zmena rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 6/2024

Starosta obce odovzdal slovo účtovníčke Mgr. Kristíne Povodovej, ktorá vysvetlila zmeny v rozpočte. Najvýznamnejšie položky pri zmene rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti : Dotácia na rekonštrukciu obecného úradu 406 864,- Eur, Rozhľadňa 78 500,- Eur a vo výdavkovej časti Rekonštrukcia obecného úradu 406 864,- Eur a výstavba rozhľadne 78 500,- Eur.

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolány **b e r i e n a v e d o m i e** zmenu rozpočtu obce na rok 2024 podľa § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, v príjmovej a výdavkovej časti bežného rozpočtu medzi jednotlivými položkami, bežné príjmy a bežné výdavky na základe rozpisu v rozpočtovom opatrení č. 6/2024.

K bodu 8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce Ing. Olge Ďuriačovej, ktorá prečítala stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027. Kontrolórka odporučila obecnému zastupiteľstvu rozpočet na rok 2025 schváliť a návrh viacročného rozpočtu na roky 2026-2027 vziať na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolány **b e r i e n a v e d o m i e** Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027.

K bodu 9. Schválenie rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027

Starosta obce informoval poslancov, že Rozpočet obce na roky 2025, 2026 a 2027 dostali domov. Vyzval ich k pripomienkam.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová,
Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD.,
Ing. Lukáš Drienovský,
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** rozpočet obce Jedľové Kostolány na rok 2025 v členení:

Príjmy celkom	1 467 647,-€
z toho :	
Bežné príjmy	798 283,- €
Kapitálové príjmy	2 500,- €
Finančné príjmy	621 864,- €
Bežné príjmy RO	45 000,- €
Výdavky celkom	1 467 647,- €
z toho :	
Bežné výdavky	360 960,- €
Kapitálové	492 297,- €
Finančné výdavky	46 038,- €
Bežné výdavky RO	438 352,- €
Kapitálové výdavky RO	130 000,- €
Rozpočet obce	vyrovnaný

A Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostolány

berie na vedomie

návrh rozpočtu obce Jedľové Kostolány na roky 2026 a 2027.

K bodu 10. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce Ing. Olge Ďuriačovej, ktorá prečítala plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký

proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolány v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025

K bodu 11. Správa nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania účtovnej závierky a Správa nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania konsolidovanej účtovnej závierky

Starosta obce prečítal poslancom a následne im predložil k nahliadnutiu Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2023 a Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k za rok 2023.

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolány **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania účtovnej závierky a Správu nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania konsolidovanej účtovnej závierky

K bodu 12. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofány o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025

Starosta informoval poslancov, že návrh VZN bol zverejnený, žiadne pripomienky neboli. Odovzdal slovo Mgr. Kristíne Povodovej, ktorá vysvetlila, že zmenou je zvýšenie o približne 10 %. Starosta vyzval poslancov k pripomienkam.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová,
Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD.,
Ing. Lukáš Drienovský,
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofány č. 3/2024 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025.

K bodu 13. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofány o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostofány

Starosta informoval poslancov, že návrh VZN bol zverejnený, žiadne pripomienky neboli. Odovzdal slovo Mgr. Kristíne Povodovej, ktorá vysvetlila, že zmena je zmenou je zvýšenie z 28 Eur sa zmení sa to na 30 Eur a poplatok za drobný stavebný odpad zo 0,06€/kg na 0,07€/kg. Starosta vyzval poslancov k pripomienkam.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová,
Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD.,
Ing. Lukáš Drienovský,
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofány č.4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostofány.

K bodu 14. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofány o miestnych daniach

Starosta informoval poslancov, že návrh VZN bol zverejnený, žiadne pripomienky neboli. Odovzdal slovo Mgr. Kristíne Povodovej, ktorá vysvetlila, že zmena je zvýšenie poplatku za psa z 5€ na 6€ a daň za ubytovanie z 0,30€ na 0,40€ a ostatné miestne boli zvýšené dane o 10%. Vyzval ich k pripomienkam.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová,
Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD.,
Ing. Lukáš Drienovský,
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostofány č.5/2024 o miestnych daniach

K bodu 15. Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jedľové Kostoľany

Starosta informoval poslancov, že návrh VZN bol zverejnený žiadne pripomienky neboli. Odovzdal slovo Mgr. Kristíne Povodovej, ktorá vysvetlila, v doplnení zberu textilu, objemový odpad sa nebude brať po obci ale je možné ho odovzdať na zbernom dvore. Poplatok za jednorázový vývoz odpadu sa zvyšuje zo sumy 2€ na sumu 2,5€.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová,
Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD.,
Ing. Lukáš Drienovský,
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany č.6/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jedľové Kostoľany

K bodu 16. Rôzne

Starosta obce predložil poslancom k nahliadnutiu Rámcovú zmluvu o nájme nehnuteľných vecí, Rámcovú zmluvu o poskytnutí služieb spojených s údržbou majetku Obce Jedľové Kostoľany a Rámcovú zmluvu o poskytovaní služieb spojených s vedením a obsluhou motorových vozidiel a iných služieb.

Hlasovanie: za: (7) Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová,
Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD.,
Ing. Lukáš Drienovský,
Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Rámcovú zmluvu o nájme nehnuteľných vecí, Rámcovú zmluvu o poskytnutí služieb spojených s údržbou majetku Obce Jedľové Kostoľany a Rámcovú zmluvu o poskytovaní služieb spojených s vedením a obsluhou motorových vozidiel a iných služieb.

K bodu 17. Záver

Mgr. Dana Kellnerová prečítala uznesenie, starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:45 hod.

.....
Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Zapísala:

Jana Čuláková

Overovatelia:

Ing. Jaroslav Bugár

Ing. Lukáš Drienovský

Uznesenie č. 63/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolány
zo dňa 16.12.2024

K bodu 1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostolány podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení
s c h v a ľ u j e

1. Návrhovú komisiu v zložení : Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Mgr. Dana Kellnerová

2. Program svojho zasadnutia:
 1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci
 2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Milan Biely
 3. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Ján Rajnoha
 4. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na prevádzkové náklady a mzdu vychovávateľky – Spojená škola
 5. TOM Čerti – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť v roku 2025
 6. Žiadosť o finančný príspevok z rozpočtu obce – Jednota dôchodcov na Slovensku, základná organizácia Jedľové Kostolány
 7. Zmena rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 6/2024
 8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027
 9. Schválenie rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027
 10. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025
 11. Správa nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania účtovnej závierky a Správa nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania konsolidovanej účtovnej závierky
 12. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolány o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025
 13. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolány o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostolány
 14. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolány o miestnych daniach
 15. Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jedľové Kostolány
 16. Rôzne
 17. Záver

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolány, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Uznesenie č. 64/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolány
zo dňa 16.12.2024

K bodu 2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Milan Biely

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolány v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

predaj:

1/ novovytvorenej parcely reg. „C“KN, č.: 350/31 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18m² ktorá vznikla odčlenením dielu č. 1 od parcely reg. „C“ KN. č.: 350/14 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 450m², evidovanej na LV č. 1360 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor, pre obec Jedľové Kostolány v 1/1

2/ časti z pozemku par.č. „C“KN, č.: 350/14 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 450m² evidovanej na LV č. 1360 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: obec Jedľové Kostolány v 1/1, označenej ako **diel č. 2 o výmere 69m², parc.č. CKN 350/11 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý sa zlučuje s pozemkom parc.č. CKN 350/11 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 507m² evidovanej na LV č. 1231 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre: Biely Milan a Jarmila Biela v 1/1, oba diely vytvorené Geometrickým plánom č. 76/2024 na oddelenie nehnuteľností p.č. 350/11, 350/20, 350/31,32 a zameranie stavieb p.č. 350/31, 350/32 vyhotoveným geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostolány 476, 951 96 Jedľové Kostolány, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 07.11.2024 pod číslom: 659/2024, pričom sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa.(ďalej aj ako Pozemky)

Nadobúdateľ: Biely Milan a Jarmila Biela

Kúpna cena je stanovená na cenu 870 ,-Eur za predmet prevodu. Keďže na základe porovnania s obdobným majetkom obce sa nejedná o majetok, ktorého hodnota presahuje sumu 3.000,-Eur, znalecký posudok na určenie hodnoty Pozemku sa v súlade s bodom 3 článku 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce nevyhotovuje. Kupujúci sú povinní zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod Pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolánach určuje na základe 14 ods. 2 písm. o) Zásad hospodárenia s majetkom obce (zverejnené na www.jedlovekostolany.sk), t.j. skutočnosťou, že cieľom kupujúceho je zosúladiť skutočný stav so stavom právnym – predmetné parcely sú ním oplotené a užíva ich už desiatky rokov. Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolánach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová Oldřich Pečinka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Jedľové Kostolány, 16.12.2024

Uznesenie č. 65/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolány
zo dňa 16.12.2024

K bodu 3. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Ján Rajnoha

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolány v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

predaj:

- časti z pozemku par.č. „C“KN, č.: 350/14 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 450m² evidovanej na LV č. 1360 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: obec Jedľové Kostolány v 1/1, označená ako **diel č. 1 o výmere 90m²**, ktorý sa zlučuje s pozemkom parc.č. CKN 350/10 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 356m² evidovanej na LV č. 1241 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre: Ján Rajnoha a Štefánia Rajnohová v 1/1

vytvorenú Geometrickým plánom č. 75/2024 na oddelenie nehnuteľností p.č. 350/10, 350/15, 350/29, 350/30 a zameranie stavieb p.č. 350/29, 350/30 vyhotoveným geodetom: Tibor Drienovský GEODETIKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostolány 476, 951 96 Jedľové Kostolány, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 06.11.2024 pod číslom: 658/2024, a to za cenu 10 € za 1 m²(ďalej ako Pozemok), pričom sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa.

Nadobúdateľ:: Ján Rajnoha a Štefánia Rajnohová

Kúpna cena za Pozemok bola s kupujúcimi dohodnutá vo výške 900€(slovom deväťsto eur) za predmet prevodu. Keďže na základe porovnania s obdobným majetkom obce sa nejedná o majetok, ktorého hodnota presahuje sumu 3.000,-Eur, znalecký posudok na určenie hodnoty predmetu prevodu sa v súlade s bodom 3 článku 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce nevyhotovuje. Kupujúci sú povinní zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností

Prevod Pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolánoch určuje na základe článku 14 ods. 2 písm. o) Zásad hospodárenia s majetkom obce (zverejnené na www.jedlovekostolany.sk). Cieľom kupujúcich je zosúladiť skutočný stav so stavom právnym – predmet prevodu je nimi oplotený a užívajú ho už desiatky rokov. Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolánoch považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová Oldřich Pečinka, Tomáš Potocký
Proti:	1	Ing. Milan Dobiaš, PhD.,
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní :	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Jedľové Kostolány, 16.12.2024

Uznesenie č. 66/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 16.12.2024

K bodu 4. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov na prevádzkové náklady a mzdu vychovávateľky – Spojená škola

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostoľanoch

s c h v a ľ u j e

pridelenie finančných prostriedkov na prevádzkové náklady, výdajne stravy a školského klubu detí na rok 2025 vo výške 6 600 € ročne a na mzdu vychovávateľky a odvody ŠKD na rok 2025 vo výške 22 656,- € ročne.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Jedľové Kostoľany, 16.12.2024

Uznesenie č. 67/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 16.12.2024

K bodu 5. TOM Čerti – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť v roku 2025

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostoľanoch

s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančného príspevku na činnosť OZ TOM Čerti v roku 2025 vo výške 250 €.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostoľany, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Uznesenie č. 68/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 16.12.2024

K bodu 6. Žiadosť o finančný príspevok z rozpočtu obce – Jednota dôchodcov na Slovensku, základná organizácia Jedľové Kostoľany

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostoľanoch

s c h v a ľ u j e

príspevok na rok 2025 vo výške 200 € na kultúrne, spoločenské a športové vyžitie členov Jednoty dôchodcov na Slovensku, základná organizácia Jedľové Kostoľany.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Jedľové Kostoľany, 16.12.2024

Uznesenie č. 69/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolány
zo dňa 16.12.2024

K bodu 7. Zmena rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 6/2024.

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolány

berie na vedomie

zmenu rozpočtu obce na rok 2024 podľa § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, v príjmovej a výdavkovej časti bežného rozpočtu medzi jednotlivými položkami, bežné príjmy a bežné výdavky na základe rozpisu v rozpočtovom opatrení č. 6/2024.

Za:	0	
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolány, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Uznesenie č. 70/2024
z 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolány
zo dňa 16.12.2024

K bodu 8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostolány

b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolány, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Uznesenie č. 71/2024
z 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 16.12.2024

K bodu 9. Schválenie rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostoľanoch

s c h v a ľ u j e

rozpočet obce Jedľové Kostoľany na rok 2025 v členení:

Príjmy celkom	1 467 647,-€
z toho :	
Bežné príjmy	798 283,- €
Kapitálové príjmy	2 500,- €
Finančné príjmy	621 864,- €
Bežné príjmy RO	45 000,- €
Výdavky celkom	1 467 647,- €
z toho :	
Bežné výdavky	360 960,- €
Kapitálové	492 297,- €
Finančné výdavky	46 038,- €
Bežné výdavky RO	438 352,- €
Kapitálové výdavky RO	130 000,- €
Rozpočet obce	vyrovnaný

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

A Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostoľany

b e r i e n a v e d o m i e

návrh rozpočtu obce Jedľové Kostoľany na roky 2026 a 2027.

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Jedľové Kostoľany, 16.12.2024

Uznesenie č. 72/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 16.12.2024

K bodu 10. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostoľany

s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostoľany, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Uznesenie č. 73/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 16.12.2024

K bodu 11. Správa nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania účtovnej závierky a Správa nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania konsolidovanej účtovnej závierky

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostoľany

berie na vedomie

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostoľany **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania účtovnej závierky a Správu nezávislého audítora za rok 2023 z preskúmania konsolidovanej účtovnej závierky

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostoľany, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Uznesenie č. 74/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 16.12.2024

K bodu 12. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostoľany

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany č. 3/2024 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostoľany, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Uznesenie č. 75/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 16.12.2024

K bodu 13. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostoľany

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostoľany

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany č.4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostoľany.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostoľany, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Uznesenie č. 76/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolány
zo dňa 16.12.2024

K bodu 14. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolány o miestnych daniach

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolány

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolány č.5/2024 o miestnych daniach na území obce Jedľové Kostolány.

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolány, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Uznesenie č. 77/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolány
zo dňa 16.12.2024

K bodu 15. Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jedľové Kostolány

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolány

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolány č.6/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jedľové Kostolány

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolány, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce

Uznesenie č. 77/2024
zo 18.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 16.12.2024

K bodu 16. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostoľany

s c h v a ľ u j e

Rámcovú zmluvu o nájme nehnuteľných vecí, Rámcovú zmluvu o poskytnutí služieb spojených s údržbou majetku Obce Jedľové Kostoľany a Rámcovú zmluvu o poskytovaní služieb spojených s vedením a obsluhou motorových vozidiel a iných služieb.

Za:	7	Ing. Jaroslav Bugár, Mgr. Dana Kellnerová, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Ing. Lukáš Drienovský, Oldřich Pečínka, Tomáš Potocký
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostoľany, 16.12.2024

Ing. Roman Vojtela
Starosta obce