

Zápisnica
z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostol'any,
konaného dňa 15.12.2025

Prítomní: Ing. Roman Vojtela, starosta obce
Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký,
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová

Neprítomní: Oldřich Pečinka - OSPRAVEDLNENÝ

Ďalší prítomní: Jana Čuláková – zamestnanec obce
Mgr. Kristína Povodová – zamestnanec obce
Ing. Oľga Ďuriačová – kontrolórka obce
Jozef Drienovský
Miloslava Drienovská

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci
2. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2026
4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostol'any
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o miestnych daniach
6. Všeobecne záväzné nariadenie o čiastkovej úhrade výdavkov v materskej škole na jedno dieťa
7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o čiastkovej úhrade nákladov spojených s činnosťou školského klubu na jedno dieťa
8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov vo vlastníctve Obce Jedľové Kostol'any obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Jozef Drienovský
10. Žiadosť o prenájom pozemkov SPS
11. Žiadosť o odkúpenie predzáhradky – Ing. Daniel Škarbala
12. Zámena obecného pozemku – Vladimír Beňo
13. TOM Čerti – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť v roku 2026
14. Schválenie realizácie kapitálovej investície: Nákup malotraktora s mulčovačom do obce Jedľové Kostol'any – formou poskytnutia dotácií z Environmentálneho fondu
15. Zaradenie do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestnej akčnej skupiny TRÍBEČSKO
16. Rôzne
17. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Ing. Roman Vojtela, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že je prítomná väčšina poslancov a OZ je uznášaniaschopné.

Za zapisovateľku určil: Jana Čuláková, Kristína Povodová

Za overovateľov zápisnice určil: Ing. Lukáš Drienovský
Tomáš Potocký

Návrhová komisia: Ing. Dana Kellnerová
Ing. Milan Dobias, PhD.

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostol'any **s c h v a ľ u j e** program rokovania.

1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci
2. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2026
4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostol'any
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o miestnych daniach
6. Všeobecne záväzné nariadenie o čiastkovej úhrade výdavkov v materskej škole na jedno dieťa
7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o čiastkovej úhrade nákladov spojených s činnosťou školského klubu na jedno dieťa
8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov vo vlastníctve Obce Jedľové Kostol'any obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Jozef Drienovský
10. Žiadosť o prenájom pozemkov SPS
11. Žiadosť o odkúpenie predzáhradky – Ing. Daniel Škarbala
12. Zámena obecného pozemku – Vladimír Beňo
13. TOM Čerti – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť v roku 2026
14. Schválenie realizácie kapitálovej investície: Nákup malotraktora s mulčovačom do obce Jedľové Kostol'any – formou poskytnutia dotácií z Environmentálneho fondu
15. Zaradenie do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestnej akčnej skupiny TRÍBEČSKO
16. Rôzne
17. Záver

K bodu 2. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce Ing. Oľge Ďuriačovej, ktorá prečítala plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026

Hlasovanie: za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,

Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostol'any v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2026 a zároveň poveruje hlavnú kontrolórku k výkonu kontroly podľa predloženého plánu kontrolnej činnosti.

K bodu 3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2026

Starosta informoval poslancov, že návrh VZN bol zverejnený, žiadne pripomienky neboli. Odovzdal slovo Mgr. Kristíne Povodovej, ktorá vysvetlila, že nenastávajú žiadne zmeny oproti tomuto roku, ale schváliť sa musí.

Hlasovanie: za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký
proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any č. 1/2025 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2026.

K bodu 4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostol'any

Starosta informoval poslancov, že návrh VZN bol zverejnený, žiadne pripomienky neboli. Odovzdal slovo Mgr. Kristíne Povodovej, ktorá vysvetlila, že zmena je nastáva v poplatku za drobný stavebný odpad zo 0,07€/kg na 0,10€/kg. Poplatok za komunálny odpad ostáva nezmenený. Starosta vyzval poslancov k pripomienkam.

Hlasovanie: za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký
proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any č.2/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostol'any.

K bodu 5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o miestnych daniach

Starosta informoval poslancov, že návrh VZN bol zverejnený, žiadne pripomienky neboli. Odovzdal slovo Mgr. Kristíne Povodovej, ktorá vysvetlila, že zmena je zvýšenie poplatku za psa z 5€ na 6€ a daň za ubytovanie z 0,40€ na 0,50€ a ostatné miestne neboli zvýšené. Vyzval ich k pripomienkam.

Hlasovanie: za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,

Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any č.3/2025 o miestnych daniach.

K bodu 6. Všeobecne záväzné nariadenie o čiastkovej úhrade výdavkov v materskej škole na jedno dieťa

Starosta informoval poslancov, že Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli na pripomienkovanie. Informoval poslancov, že ide o zmenu poplatku zo 7€ na 9€ mesačne.

Hlasovanie: za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any č. 4/2025 o čiastkovej úhrade výdavkov v materskej škole na jedno dieťa.

K bodu 7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any o čiastkovej úhrade nákladov spojených s činnosťou školského klubu na jedno dieťa

Starosta informoval poslancov, že Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli na pripomienkovanie. Informoval poslancov. Že ide o zmenu poplatku zo 4€ na 6€ mesačne.

Hlasovanie: za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any č. 5/2025 o čiastkovej úhrade nákladov spojených s činnosťou školského klubu na jedno dieťa.

K bodu 8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov vo vlastníctve Obce Jedľové Kostol'any obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania

Starosta informoval poslancov, že návrh VZN bol zverejnený, žiadne pripomienky neboli. Odovzdal slovo Mgr. Kristíne Povodovej, ktorá vysvetlila, že musíme mať VZN, v ktorom bude určené, na čo môžu byť použité peniaze z rezervného fondu. Rovnako navrhujeme zvýšiť nájom zo súčasných 2,18€/m² o 30 centov na sumu 2,48€/m² bytu. Odkedy sú bytovky, nájom nebol menený.

J.Bugár – Koľko ide do fondu?

K. Povodová – 52 centov, je to zahrnuté v nájomnom ktoré je 2,70 €.

Hlasovanie:

za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0

zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostol'any **s c h v a ľ u j e** Návrh VZN obce Jedľové Kostol'any č. 6/2025 Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov vo vlastníctve Obce Jedľové Kostol'any obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania.

Hlasovanie:

za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0

zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostol'any **s c h v a ľ u j e** zvýšenie nájomného v bytových domoch na sumu 3,00 € za m² podlahovej plochy bytu, s účinnosťou od marca 2026.

K bodu 9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Jozef Drienovský

Starosta predložil poslancom žiadosť od Jozefa Drienovského a Miloslavy Drienovskej a vysvetlil, že ide o pozemok za ich domom. Žiadajú odkúpiť parcelu č. E 607/3, orná pôda o výmere 616 m². Sú majiteľmi susedných pozemkov. Ide o pozemok, ktorý sa prejedával na zastupiteľstve 17. októbra avšak nezhodlo sa na cene. Bola doručená nová žiadosť s navrhovanou kúpnu cenou 85,44 Eura za pozemok o výmere 616 m² t.j. 0,41 Eura.

V prípade vhodnejšej metódy prevodu navrhujú Dohodu o výmene pozemkov a to konkrétne výmena pozemku p.č. 607/3 o výmere 616 m² za pozemok p.č. 606/1, o výmere 617m².

Hlasovanie:

za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0

zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostol'any súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje zámer obce formou zámeny uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to :**

- Pozemok parc.č. EKN 606/1 druh pozemku orná pôda o výmere 617m², katastrálne územie Jedľové Kostol'any, obec Jedľové Kostol'any, okres Zlaté Moravce,

evidovaný na LV 1876 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre Jozef Drienovský, rod. bytom

, SR, dátum narodenia:

- pod poradovým číslom 1 v podiele $\frac{1}{4}$ a pod poradovým číslom 3 v podiele $\frac{3}{6}$ v pomere k celku a zároveň na mene Jozef Drienovský, rod. bytom, SR, dátum narodenia: s manželkou Miloslavou Drienovskou, rod. nar. bytom, SR pod por.č. 5 v podiele $\frac{1}{4}$ v pomere k celku v režime BSM

sa zamení za

- Pozemok parc.č. EKN 607/3 druh pozemku orná pôda o výmere 616m², katastrálne územie Jedľové Kostol'any, obec Jedľové Kostol'any, okres Zlaté Moravce, evidovaný na LV 1687 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostol'any, IČO: 00 308 064, Jedľové Kostol'any č. 297 v 1/1,

pričom k záмене dôjde bez finančného vyrovnaní, nakoľko hodnoty zamieňaných pozemkov sú rovnaké.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený článkom 14 ods. 2 písm. v) Zásad hospodárenia s majetkom obce (zverejnené na www.jedlovekostolany.sk), nakoľko je zámena majetku pre obec účelná a výhodná.

Účastníkmi zámeny sú:

1/ **Jozef Drienovský**, rod. bytom

SR, dátum narodenia:

2/ **Jozef Drienovský**, rod. bytom

SR, dátum narodenia: s manželkou **Miloslavou Drienovskou**, rod.

, nar. bytom, SR

3/ **Obec Jedľové Kostol'any**, IČO: 00308064, so sídlom: Jedľové Kostol'any 297, 951 96 Jedľové Kostol'any

Žiadatelia navrhli zámenu pozemkov bez finančného vyrovnaní.

Keďže na základe porovnania s obdobným majetkom obce sa nejedná o majetok, ktorého hodnota presahuje sumu 3.000,-Eur, znalecký posudok na určenie hodnoty predmetu prevodu sa v súlade s bodom 3 článku 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce nevyhotovuje.

Náklady súvisiace s uskutočnením zámeny pozemkov hradia účastníci zámeny 1/ a 2/, t.j. **Jozef Drienovský**, rod. bytom, SR, dátum narodenia: s manželkou **Miloslavou Drienovskou**, rod.

Zámer obce formou zámeny uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia o prevode majetku obce formou zámeny pozemkov, predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu 10. Žiadosť o prenájom pozemkov SPS

Starosta obce prečítal poslancom a následne im predložil k nahliadnutiu Žiadosť o prenájom pozemku spolu s návrhom zmluvy. Ide o 0,8 m² plochy pozemku parcely č. 295/7. Je to na parkovisku smerom k cintorínu a chcú tam umiestniť Balíkobox. Nájomné navrhli vo výške 1,- Eur ročne.

Hlasovanie: za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolany **s c h v a ľ u j e** NÁJOMNÚ ZMLUVU a umiestnenie Boxu balíkovo

NÁJOMCA:

Obchodné meno: **Slovak Parcel Service s.r.o.**
so sídlom: Senecká cesta 1
900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 31 329 217
IČ DPH: SK2020351993
DIČ: 2020351993
Bank. spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava,
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 4617
Zapísaná: V Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Sro, vložka č.: 3215/B
Konateľ: Mgr. Ján Ľurek
V zastúpení Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia
Kontakt: Martina Brom; Martina.brom@sps-sro.sk; 0904 608 602

Predmet Zmluvy sa nachádza na adrese: Jedľové Kostolany 287, 951 96 Jedľové Kostolany, vo výmere 0,8 m². Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností za Box balíkovo sa považuje zariadenie, ktoré slúži na vkladanie a vybratie zásielok. Box balíkovo je napájaný externou batériou a je vybavený solárnymi panelmi.

Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Nájomné na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy vo výške 1,- Eur ročne.

K bodu 11. Žiadosť o odkúpenie predzáhradky – Ing. Daniel Škarbala

Starosta obce vysvetlil, že ide o pozemok ktorého zámer sa schvaľoval na predchádzajúcom zastupiteľstve. Ide o predzáhradku na Bresove.

Hlasovanie: za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová

Tomáš Potocký

proti : 0

zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolánoch v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje predaj:**

1/ pozemku parc.č. „C“KN 3448/19 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15m² evidovaný na LV č. 1687 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor, obec Zlaté Moravce, kat.úz.: Jedľové Kostolány pre obec Jedľové Kostolány v 1/1, a to za cenu 10 Eur za 1 m² (ďalej ako Pozemok), pričom sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný ustanovením článkom 14 ods. 2 písm. s) Zásad hospodárenia s majetkom obce (zverejnené na www.jedlovekostolany.sk). Cieľom kupujúcich je prevod pozemku obce, ktorý je príslušným pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

Nadobúdateľ:

1/ pozemok parc.č. „C“KN 3448/19 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15m² evidovaný na LV č. 1687 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor, obec Zlaté Moravce, kat.úz.: Jedľové Kostolány pre obec Jedľové Kostolány v 1/1, a to za cenu 10 Eur za 1 m², t.j. 150,- Eur za predmet prevodu, sa predáva pre: **Ing. Daniel Škarbala**
r. , SR, Dátum narodenia: .

Keďže na základe porovnania s obdobným majetkom obce sa nejedná o majetok, ktorého hodnota presahuje sumu 3.000,-Eur, znalecký posudok na určenie hodnoty predmetu prevodu sa v súlade s bodom 3 článku 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce nevyhotovuje. Kupujúci sú povinní zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

K bodu 12. Záměna obecného pozemku – Vladimír Beňo

Starosta obce vysvetlil, že ide o pozemok oproti novým bytovkám. Máme tam pozemok aj my, a preto chceme vysporiadať pozemky podľa priloženého GP. Záměna pozemkov bude bezodplatne, zámer predaja sa schvaľoval na poslednom zastupiteľstve.

Hlasovanie:

za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0

zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolánoch v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje formou zámeny uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to :**

- časť z pozemku par.č. CKN 320/2 druh pozemku orná pôda o výmere 1470m² evidovanej na LV č. 1716, katastrálne územie Jedľové Kostolány vedenom na

Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: **Vladimír Beňo**, bytom
, SR, Dátum narodenia: v 1/1, označená ako
diel č. 10 o výmere 894m² (ktorý sa zlučuje s: 1. časťou pozemku označenou ako
diel č. 4 o výmere 124m² z parc.č. CKN 329/2 zastavaná plocha a nádvorie,
o výmere 1761m², 2. časťou pozemku označenou ako diel č. 7 o výmere 485m²
z parc.č. CKN 326 trvalý trávny porast o výmere 747m², 3. časťou pozemku
označenou ako diel č. 8 o výmere 553m² z parc.č. EKN 325 orná pôda o výmere
820m², 4. časťou pozemku označenou ako diel č. 9 o výmere 486m² z parc.č. EKN
320/3 orná pôda o výmere 672m², 5. časťou pozemku označenou ako diel č. 17
o výmere 61m² z parc.č. CKN 329/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere
810m², všetko okrem časti 4 evidované na LV č. 1360 vedenom na Okresnom úrade
Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostol'any, IČO: 00 308 064,
Jedľové Kostol'any č. 297 v 1/1, časť 4 evidovaná na LV 1687 vedenom na
Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostol'any,
IČO: 00 308 064, Jedľové Kostol'any č. 297 v 1/1)

sa zamení za

- časť z pozemku par.č. EKN č.: 320/3 druh pozemku – orná pôda o výmere 672m²
evidovanej na LV č. 1687, katastrálne územie Jedľové Kostol'any vedenom na
Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostol'any,
IČO: 00 308 064, Jedľové Kostol'any č. 297 v 1/1, označená ako **diel č. 13 o výmere
186m²**
- časť z pozemku par.č. EKN č.: 325 druh pozemku – orná pôda o výmere 820m²
evidovanej na LV č. 1360, katastrálne územie Jedľové Kostol'any vedenom na
Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostol'any,
IČO: 00 308 064, Jedľové Kostol'any č. 297 v 1/1, označená ako **diel č. 15 o výmere
190m²**
- časť z pozemku par.č. CKN č.: 326 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere
747m² evidovanej na LV č. 1360, katastrálne územie Jedľové Kostol'any vedenom
na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostol'any,
IČO: 00 308 064, Jedľové Kostol'any č. 297 v 1/1, označená ako **diel č. 16 o výmere
172m²**
- časť z pozemku par.č. CKN č.: 329/10 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
o výmere 810m² evidovanej na LV č. 1360, katastrálne územie Jedľové Kostol'any
vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: Obec Jedľové
Kostol'any, IČO: 00 308 064, Jedľové Kostol'any č. 297 v 1/1, označená ako **diel č.
18 o výmere 60m²**

všetky diely vytvorené Geometrickým plánom č. 51/2025 na určenie vlastníckych práv
k nehnuteľnostiam p.č. 320/2, 325, 326, 329/10 a oddelenie nehnuteľnosti p.č. 329/2
vyhotoveným geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA,
Jedľové Kostol'any 476, 951 96 Jedľové Kostol'any, IČO: 34392301, úradne overeným
Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 01.07.2025 pod číslom:

Starosta vysvetlil poslancom, že k čerpaniu nenávratného finančného príspevku je potrebné požiadať o udelenie súhlasného stanoviska. Ako súčasť prvej Žiadosti o čerpanie/Žiadosti o udelenie súhlasného stanoviska kópiu uznesenia zastupiteľstva Prijemcu o schválení realizácie kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutej Dotácie. Výška Dotácie je 14 850 EUR. Verejné obstarávanie ešte len bude prebiehať.

Hlasovanie:

za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostol'anoch **s c h v a ľ u j e**:

A. Podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **realizáciu kapitálovej investície** projektu: Nákup malotraktora s mulčovačom do obce Jedľové Kostol'any – formou dotácie na rok 2025 - Oblasť: ROZVOJ ODPADOVÉHO A OBEHOVÉHO HOSPODÁRSTVA (C)

B. Podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zabezpečuje obec finančné prostriedky na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 1 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu.

K bodu 15. Zaradenie do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestnej akčnej skupiny TRÍBEČSKO

Vzor uznesenia RO PPA, ktorý bol schvaľovaný v auguste 2025, PPA pri vyhlásení výzvy 09/2025 ešte upravila. K schválenému zaradeniu obce do územia MAS pribudla aj potreba zahrnúť do uznesenia aj schválenie členstva obce v MAS TRÍBEČSKO.

Aktuálne znenie uznesenia je nasledovné:

„Obecné zastupiteľstvo v obci XY súhlasí so zaradením do členstva a územia verejno súkromného partnerstva za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023 – 2027.“

Žiadajú preto o ich opätovné schválenie tak, aby spĺňali podmienky stanovené PPA vo výzve č. 3/SP/2025 – 77.1. Uznesenie je potrebné len pre účely výzvy a podania žiadosti o štatút MAS. Členstvo v MAS zahŕňajú stanovy združenia.

Hlasovanie:

za: (6) Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen,
Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Tomáš Potocký

proti : 0
zdržal sa : 0

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostol'anoch **s c h v a ľ u j e** a súhlasí so zaradením do členstva a územia verejno súkromného partnerstva za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023 – 2027.

K bodu 16. Rôzne

Matica Slovenská

K bodu 15. Záver

Ing. Milan Dobiaš, PhD. prečítal uznesenie, starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:51 hod.

.....
Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Zapísala:

Jana Čuláková

.....

Overovatelia:

Ing. Jaroslav Bugár

.....

Ing. Oldřich Pečínka

.....

Uznesenie č. 145/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci

Obecné zastupiteľstvo Obce Jedľové Kostoľany

s c h v a ľ u j e

1. Návrhovú komisiu v zložení : Ing. Milan Dobiaš, PhD.
Mgr. Dana Kellnerová
2. Program svojho zasadnutia:
 1. Otvorenie zasadania a procedurálne veci
 2. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026
 3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2026
 4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostoľany
 5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany o miestnych daniach
 6. Všeobecne záväzné nariadenie o čiastkovej úhrade výdavkov v materskej škole na jedno dieťa
 7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany o čiastkovej úhrade nákladov spojených s činnosťou školského klubu na jedno dieťa
 8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov vo vlastníctve Obce Jedľové Kostoľany obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania
 9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Jozef Drienovský
 10. Žiadosť o prenájom pozemkov SPS
 11. Žiadosť o odkúpenie predzáhradky – Ing. Daniel Škarbala
 12. Zámena obecného pozemku – Vladimír Beňo
 13. TOM Čerti – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť v roku 2026
 14. Schválenie realizácie kapitálovej investície: Nákup malotraktora s mulčovačom do obce Jedľové Kostoľany – formou poskytnutia dotácií z Environmentálneho fondu
 15. Zaradenie do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestnej akčnej skupiny TRÍBEČSKO
 16. Rôzne
 17. Záver

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 146/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 2. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolany v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2026 a zároveň poveruje hlavnú kontrolórku k výkonu kontroly podľa predloženého plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 147/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolany o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2026

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolany č. 1/2025 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2026.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 148/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostoľany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostoľany

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostoľany č.2/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jedľové Kostoľany

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostoľany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 149/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolany o miestnych daniach

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolany č.3/2025 o miestnych daniach.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 150/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 6. Všeobecne záväzné nariadenie o čiastkovej úhrade výdavkov v materskej škole na jedno dieťa

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolany č. 4/2025 o čiastkovej úhrade výdavkov v materskej škole na jedno dieťa.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 151/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolany o čiastkovej úhrade nákladov spojených s činnosťou školského klubu na jedno dieťa

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolany č. 5/2025 o čiastkovej úhrade nákladov spojených s činnosťou školského klubu na jedno dieťa.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 152/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostolany Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov vo vlastníctve Obce Jedľové Kostolany obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania
2026

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolany s c h v a ľ u j e Návrh VZN obce Jedľové Kostolany č. 6/2025 Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov vo vlastníctve Obce Jedľové Kostolany obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 153/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostol'any
zo dňa 15.12.2025

K bodu 8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Jedľové Kostol'any Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov vo vlastníctve Obce Jedľové Kostol'any obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostol'any **s c h v a ľ u j e** zvýšenie nájomného v bytových domoch na sumu 3,00 € za m² podlahovej plochy bytu, s účinnosťou od marca 2026.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostol'any, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 154/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Jozef Drienovský

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolany súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer obce formou zámeny uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to :

- Pozemok parc.č. EKN 606/1 druh pozemku orná pôda o výmere 617m², katastrálne územie Jedľové Kostolany, obec Jedľové Kostolany, okres Zlaté Moravce, evidovaný na LV 1876 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre Jozef Drienovský, rod. _____ bytom _____, 951 96 Jedľové Kostolany, SR, dátum narodenia: _____
- pod poradovým číslom 1 v podiele $\frac{1}{4}$ a pod poradovým číslom 3 v podiele $\frac{3}{6}$ v pomere k celku a zároveň na mene Jozef Drienovský, rod. _____ bytom _____, SR, dátum narodenia: _____ s manželkou Miloslavou Drienovskou, rod. _____, nar. _____ bytom _____, SR pod por.č. 5 v podiele $\frac{1}{4}$ v pomere k celku v režime BSM

sa zamení za

- Pozemok parc.č. EKN 607/3 druh pozemku orná pôda o výmere 616m², katastrálne územie Jedľové Kostolany, obec Jedľové Kostolany, okres Zlaté Moravce, evidovaný na LV 1687 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostolany, IČO: 00 308 064, Jedľové Kostolany č. 297 v 1/1,

pričom k záмене dôjde bez finančného vyrovnaní, nakoľko hodnoty zamieňaných pozemkov sú rovnaké.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený článkom článkom 14 ods. 2 písm. v) Zásad hospodárenia s majetkom obce (zverejnené na www.jedlovekostolany.sk), nakoľko je zámena majetku pre obec účelná a výhodná.

Účastníkmi zámeny sú:

1/ Jozef Drienovský, rod. _____ bytom _____, SR, dátum narodenia: _____

2/ Jozef Drienovský, rod. _____ bytom _____, SR, dátum narodenia: _____ s manželkou Miloslavou Drienovskou, rod. _____, nar. _____ bytom _____, SR

3/ Obec Jedľové Kostolany, IČO: 00308064, so sídlom: Jedľové Kostolany 297, 951 96 Jedľové Kostolany

Žiadatelia navrhli zámenu pozemkov bez finančného vyrovnaní.

Keďže na základe porovnania s obdobným majetkom obce sa nejedná o majetok, ktorého hodnota presahuje sumu 3.000,-Eur, znalecký posudok na určenie hodnoty predmetu prevodu sa v súlade s bodom 3 článku 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce nevyhotovuje.

Náklady súvisiace s uskutočnením zámeny pozemkov hradia účastníci zámeny 1/ a 2/, t.j. Jozef Drienovský, rod. _____ bytom _____, SR, dátum narodenia: _____ s manželkou Miloslavou Drienovskou, rod. _____.

Zámer obce formou zámeny uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude zverejnený podľa ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a návrh uznesenia o prevode majetku obce formou zámeny pozemkov, predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Oldřich Pečínka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum – trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

*Ing. Roman Vojtela
starosta obce*

Uznesenie č. 155/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 10. Žiadosť o prenájom pozemkov SPS

Obecné zastupiteľstvo obce Jedľové Kostolany **s c h v a ľ u j e** NÁJOMNÚ ZMLUVU a umiestnenie Boxu balíkovo

NÁJOMCA:

Obchodné meno: **Slovak Parcel Service s.r.o.**
so sídlom: Senecká cesta 1
900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 31 329 217
IČ DPH: SK2020351993
DIČ: 2020351993
Bank. spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava,
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 4617
Zapísaná: V Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Sro, vložka č.: 3215/B
Konateľ: Mgr. Ján Ľurek
V zastúpení Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia
Kontakt: Martina Brom; Martina.brom@sps-sro.sk; 0904 608 602

Predmet Zmluvy sa nachádza na adrese: Jedľové Kostolany 287, 951 96 Jedľové Kostolany, vo výmere 0,8 m². Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností za Box balíkovo sa považuje zariadenie, ktoré slúži na vkladanie a vybratie zásielok. Box balíkovo je napájaný externou batériou a je vybavený solárnymi panelmi.

Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Nájomné na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy vo výške 1,- Eur ročne.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobias, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 156/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 11. Žiadosť o odkúpenie predzáhradky – Ing. Daniel Škarbala

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolanoch v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje **predaj**:

1/ pozemku parc.č. „C“KN 3448/19 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15m² evidovaný na LV č. 1687 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor, obec Zlaté Moravce, kat.úz.: Jedľové Kostolany pre obec Jedľové Kostolany v 1/1, a to za cenu 10 Eur za 1 m² (ďalej ako Pozemok), pričom sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je daný ustanovením článkom 14 ods. 2 písm. s) Zásad hospodárenia s majetkom obce (zverejnené na www.jedlovekostolany.sk). Cieľom kupujúcich je prevod pozemku obce, ktorý je príľahlým pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

Nadobúdateľ:

1/ pozemok parc.č. „C“KN 3448/19 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15m² evidovaný na LV č. 1687 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor, obec Zlaté Moravce, kat.úz.: Jedľové Kostolany pre obec Jedľové Kostolany v 1/1, a to za cenu 10 Eur za 1 m², t.j. 150,- Eur za predmet prevodu, sa predáva pre: **Ing. Daniel Škarbala**
r. _____, _____, _____, SR, Dátum narodenia: _____.

Keďže na základe porovnania s obdobným majetkom obce sa nejedná o majetok, ktorého hodnota presahuje sumu 3.000,-Eur, znalecký posudok na určenie hodnoty predmetu prevodu sa v súlade s bodom 3 článku 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce nevyhotovuje. Kupujúci sú povinní zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Oldřich Pečínka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum – trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 157/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolány
zo dňa 15.12.2025

K bodu 12. Zámena obecného pozemku – Vladimír Beňo

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolánoch v súlade s ust. § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje formou zámeny uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to :**

- časť z pozemku par.č. CKN 320/2 druh pozemku orná pôda o výmere 1470m² evidovanej na LV č. 1716, katastrálne územie Jedľové Kostolány vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: **Vladimír Beňo**, bytom , SR, Dátum narodenia: v 1/1, označená ako **diel č. 10 o výmere 894m²** (ktorý sa zlučuje s: 1. časťou pozemku označenou ako diel č. 4 o výmere 124m² z parc.č. CKN 329/2 zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1761m², 2. časťou pozemku označenou ako diel č. 7 o výmere 485m² z parc.č. CKN 326 trvalý trávny porast o výmere 747m², 3. časťou pozemku označenou ako diel č. 8 o výmere 553m² z parc.č. EKN 325 orná pôda o výmere 820m², 4. časťou pozemku označenou ako diel č. 9 o výmere 486m² z parc.č. EKN 320/3 orná pôda o výmere 672m², 5. časťou pozemku označenou ako diel č. 17 o výmere 61m² z parc.č. CKN 329/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 810m², všetko okrem časti 4 evidované na LV č. 1360 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostolány, IČO: 00 308 064, Jedľové Kostolány č, 297 v 1/1, časť 4 evidovaná na LV 1687 vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostolány, IČO: 00 308 064, Jedľové Kostolány č, 297 v 1/1)

sa zamení za

- časť z pozemku par.č. EKN č.: 320/3 druh pozemku – orná pôda o výmere 672m² evidovanej na LV č. 1687, katastrálne územie Jedľové Kostolány vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostolány, IČO: 00 308 064, Jedľové Kostolány č. 297 v 1/1, označená ako **diel č. 13 o výmere 186m²**
- časť z pozemku par.č. EKN č.: 325 druh pozemku – orná pôda o výmere 820m² evidovanej na LV č. 1360, katastrálne územie Jedľové Kostolány vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostolány, IČO: 00 308 064, Jedľové Kostolány č. 297 v 1/1, označená ako **diel č. 15 o výmere 190m²**
- časť z pozemku par.č. CKN č.: 326 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 747m² evidovanej na LV č. 1360, katastrálne územie Jedľové Kostolány vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostolány, IČO: 00 308 064, Jedľové Kostolány č. 297 v 1/1, označená ako **diel č. 16 o výmere 172m²**

- časť z pozemku par.č. CKN č.: 329/10 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 810m² evidovanej na LV č. 1360, katastrálne územie Jedľové Kostol'any vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce katastrálny odbor pre: Obec Jedľové Kostol'any, IČO: 00 308 064, Jedľové Kostol'any č. 297 v 1/1, označená ako **diel č. 18 o výmere 60m²**

všetky diely vytvorené Geometrickým plánom č. 51/2025 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 320/2, 325, 326, 329/10 a oddelenie nehnuteľnosti p.č. 329/2 vyhotoveným geodetom: Tibor Drienovský GEODETICKÁ ODBORNÁ KANCELÁRIA, Jedľové Kostol'any 476, 951 96 Jedľové Kostol'any, IČO: 34392301, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa: 01.07.2025 pod číslom: 445/2025, pričom k záмене dôjde **bez finančného vyrovnania**, nakoľko hodnoty zamieňaných pozemkov sú rovnaké.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený článkom 14 ods. 2 písm. n) Zásad hospodárenia s majetkom obce, vzhľadom na to, že predmetnou zámenou sa dosiahne verejnoprospešný účel, a zároveň je zdôvodnený článkom 14 ods. 2 písm. v) Zásad hospodárenia s majetkom obce (zverejnené na www.jedlovekosotlany.sk), nakoľko je zámena majetku pre obec účelná a výhodná. Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostol'anoch považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Účastníkmi zámeny sú:

1/ **Vladimír Beňo**, bytom , SR, Dátum narodenia: .

2/ **Obec Jedľové Kostol'any**, IČO: 00308064, so sídlom: Jedľové Kostol'any 297, 951 96 Jedľové Kostol'any

Keďže na základe porovnania s obdobným majetkom obce sa nejedná o majetok, ktorého hodnota presahuje sumu 3.000,-Eur, znalecký posudok na určenie hodnoty predmetu prevodu sa v súlade s bodom 3 článku 14 Zásad hospodárenia s majetkom obce nevyhotovuje.

Náklady súvisiace s uskutočnením zámeny pozemkov hradí Obec Jedľové Kostol'any.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobias, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Oldřich Pečínka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum – trojpätinová väčšina všetkých poslancov

Jedľové Kostol'any, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 158/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 13. TOM Čerti – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na činnosť v roku 2026

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** poskytnutie finančného príspevku na činnosť OZ TOM Čerti v roku 2026 vo výške 250 €.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 159/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 14. Schválenie realizácie kapitálovej investície: Nákup malotraktora s mulčovačom do obce Jedľové Kostolany – formou poskytnutia dotácií z Environmentálneho fondu

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolanoch **s c h v a ľ u j e**:

A. Podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **realizáciu kapitálovej investície** projektu: Nákup malotraktora s mulčovačom do obce Jedľové Kostolany – formou dotácie na rok 2025 - Oblasť: ROZVOJ ODPADOVÉHO A OBEHOVÉHO HOSPODÁRSTVA (C)

B. Podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zabezpečuje obec finančné prostriedky na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 1 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce

Uznesenie č. 159/2025
zo 25.rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jedľové Kostolany
zo dňa 15.12.2025

K bodu 15. Zaradenie do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestnej akčnej skupiny TRÍBEČSKO

Obecné zastupiteľstvo v Jedľových Kostolanoch **s c h v a ľ u j e** a súhlasí so zaradením do členstva a územia verejno súkromného partnerstva za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023 – 2027.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Jaroslav Bugár, Miroslav Červen, Ing. Milan Dobiaš, PhD., Tomáš Potocký, Ing. Lukáš Drienovský, Mgr. Dana Kellnerová.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Jedľové Kostolany, 22.12.2025

Ing. Roman Vojtela
starosta obce